PINK
Real Estate

João Andrade

Tel: (+351) 912 349 650
joao@pinkrealestate.pt

1 975 000 € | Ref. 8659 | Machico

0	✖	1200000 m²	0 m²	✖	2006

Espace commercial / Services - Machico

Découvrez cette excellente opportunité d'investissement dans une propriété commerciale située dans le centre historique de Machico. D'une superficie totale de 1114,22 m², ce bâtiment, construit en 2006, offre une combinaison parfaite d'emplacement central et de commodité d'affaires. Points forts de la propriété : Certificat énergétique B- : Offre efficacité énergétique et confort, avec un système de climatisation déjà installé. Grand espace polyvalent : Idéal pour être transformé en un espace commercial moderne et dynamique, parfait pour un large éventail d'entreprises. Parking privé : Fraction C : 766 m² avec quatre places de parking. Fraction A : 273,22 m² avec deux places de parking. Options d'affaires flexibles : Possibilité d'acheter des fractions séparément (prix à négocier) ou par location. Emplacement stratégique à Machico : Cette propriété est située au cœur de Machico, une charmante ville qui combine le charme du passé avec toutes les commodités modernes. À quelques minutes des supermarchés, des restaurants, des écoles et des transports en commun, cet établissement offre ...

PINK
Real Estate

João Andrade

Tel: (+351) 912 349 650
joao@pinkrealestate.pt

Caractéristiques générales

- Air-conditionner
- Parking non couvert: 6
- Certification énergétique: B-
- Sols: RC
- Parking (non couvert)
- Année de construction: 2006
- Situation centrale
- Transport public