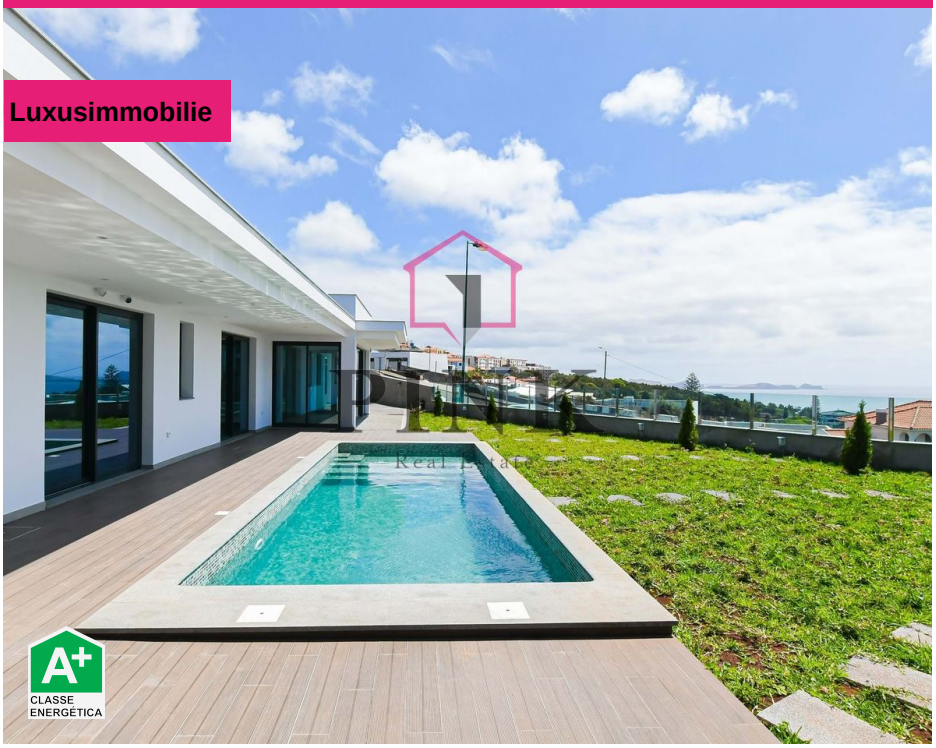
João Andrade

**Tel:** (+351) 912 349 650
joao@pinkrealestate.pt

**1 250 000 € | Ref. 8654 | Machico**



| 3 | 4 | ✔ | 260,7 m² | 908,05 m² | ✔ | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|---|

## Haus - 3 Schlafzimmer - Água de Pena

Einstöckige Villa mit 3 Schlafzimmern, freistehend in Água de Pena, Gemeinde Machico. Diese spektakuläre Villa verbindet modernen Komfort mit der Ruhe der Gegend. Diese Immobilie bietet eine Reihe bemerkenswerter Merkmale, die sie zu einem perfekten Ort zum Leben machen. Die Villa verfügt über ein modernes Design mit klaren Linien und hochwertigen Materialien, die sich nahtlos in die umliegende Naturlandschaft einfügen. Der Außenbereich des Hauses verfügt über einen großen Garten mit einem Swimmingpool und einer Dusche, in dem Sie ein entspannendes Bad genießen können. Beim Betreten werden Sie von einem offenen Raum begrüßt, der das Wohnzimmer, das Esszimmer und die Küche kombiniert. Dieser Bereich ist dank der großen Fenster, die sich entlang der Wände erstrecken, von natürlichem Licht durchflutet und bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf die Landschaft. Die stilvolle Küche ist komplett ausgestattet. Das Haus verfügt über drei schöne Suiten mit großen Fenstern in den Schlafzimmern, die natürliches Licht hereinlassen und eine gemütliche Atmosphäre schaffen. Aufgrund ihrer Lage b...

PINK Real Estate

João Andrade

**Tel:** (+351) 912 349 650
joao@pinkrealestate.pt

## Allgemeine Merkmale

João Andrade

**Tel:** (+351) 912 349 650
joao@pinkrealestate.pt

- Klimaanlage
- Akkumulatorlaufzeit
- Schwimmender Boden
- Schwimmbad
- Parkplatz (nicht überdacht)
- Solarpanel: Thermosiphon
- Lagerraum
- Energie ausweis: A+
- Zentrale Lage
- Garage
- Doppelte Gläser
- Meerblick
- Ausrichtung: Süden
- WC mit natürlicher Belüftung
- Einbauschränke
- Küche : Ausgestattet
- Garten
- Nicht überdachter Parkplatz: 3
- Baujahr : 2024
- Angepasst für Personen mit eingeschränkter Mobilit
- Terrassen
- Ruhiger ort
- Etagen: 1
- öffentlicher Verkehr
- Video-Gegensprechanlage