Nelson Favas

Tel: 924071082

Email: nelsonfavas@decisoesesolucoes.com

Preço: 585 000 €

4	3	✖	195 m²	280 m²	✔	2024

Ref. DSBRRFRM4 | Barreiro

Moradia T4 Nova a Estrear | Barreiro

No R/c vai encontrar uma garagem para 1 viatura, sala, cozinha semi-equipada e um escritório. Ao entrar, você será recebido por uma área de estar aberta e iluminada que se conecta perfeitamente à cozinha e à área de jantar. Grandes janelas permitem a entrada de luz natural, criando um ambiente acolhedor e convidativo. No primeiro piso os 3 quartos, um deles suíte e outro com um terraço muito simpático.
Os quartos são de dimensões generosas, proporcionando amplo espaço para relaxamento e conforto. A suíte master dispõe de casa de banho privativa, bem equipada, oferecendo um santuário privativo para relaxar após um longo dia. Outro dos quartos proporciona-lhe um fantástico terraço, um espaço privado e único onde pode usufruir dos melhores momentos. No exterior, a propriedade inclui uma bonita zona onde poderá criar o seu jardim privativo e onde poderá desfrutar do ar livre e conviver e receber os seus convidados.

Nelson Favas

Tel: 924071082

Email: nelsonfavas@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Microndas
- Cozinha: Placa, Forno, Exaustor
- Termo acumulador
- Pré-instalação ar condicionado
- Caixilharias PVC
- Isolamento Acústico
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 195
- Portões eléctricos
- Pisos: 2
- Esquentador
- Aquecimento solar
- Ar condicionado
- Roupeiros
- Estores
- Isolamento Térmico
- Ano construção: 2024
- Área bruta dependente: 183
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista urbanização
- Gás: Rede principal
- Com estacionamento
- Estores eléctricos

AMI:

Tel: | Email:

Nelson Favas

Tel: 924071082

Email: nelsonfavas@decisoesesolucoes.com

- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Varanda
- Garagem
- Esgotos municipais
- Localização central
- Porta de segurança
- Certificação energética: Em curso
- Água da rede
- Terraço
- Nº estacionamentos: 1

AMI:

Tel: | Email: