Cláudia Conde

Tel: 966635013

Email: claudiaconde@decisoesesolucoes.com

Preço: 680 000 €

3	3	✔	170 m²	69,2 m²	✔	2024

Ref. DSVNGAVRRL7 | Vila Nova de Gaia

Moradia T3 Pronta a Habitar

Condomínio Fechado de Moradias Pronto a Habitar

AMI: 9494 | Avenida da República, 2216 R/C 4430-196 Vila Nova de Gaia, 4430-196, Vila Nova de Gaia

Tel: 220927070 | Email: gaia.av.republica@decisoesesolucoes.com

Cláudia Conde

Tel: 966635013

Email: claudiaconde@decisoesesolucoes.com

Características gerais

• Cozinha: Placa, Forno, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Combinado

• Roupeiros

• Caixilharias Alumínio

• Isolamento Acústico

• Jardim

• Jardim

• Ano construção: 2024

• Área bruta privativa: 200

• Portões eléctricos

• Condomínio fechado

• Lavandaria

• Cave

• Video porteiro

• Estores eléctricos

• Despensa

• Curta distância a pé da praia

• Área de estacionamento

• Porta de segurança

• Aquecimento Central: Elétrico

• Chão flutuante

• Loiças Suspensas

• Isolamento Térmico

• Proximidade: Restaurantes, Cidade, Campo, Praia, Campo golfe, Hospital, Farmácia, Escolas, Parque infantil

• Piscina

• Área bruta dependente: 123

• Vista: Vista vila, Vista jardim

• Gás: Rede principal

• Pisos: 3

• Com estacionamento

• Arrecadação

• Vidros duplos

• Portão de garagem eléctrico

• Esgotos municipais

• Localização sossegada

• Terreno vedado

Cláudia Conde

Tel: 966635013

Email: claudiaconde@decisoesesolucoes.com

- Água da rede
- Terraço
- Nº estacionamentos: 4
- Certificação energética: B-
- Varanda
- Garagem