Lucila Ferreira

Tel: 966733873

Email: lucilaferreira@decisoesesolucoes.com

Preço: 279 000 €

3	2	✖	161 m²	2373 m²	✔	1987

Ref. DSPSTILF4 | Sobral de Monte Agraço

Sobral 56

A "Sobral 56" é uma Quintinha em Sobral de Monte Agraço com Licença de Alojamento Local!

Casa pronta a habitar, garagem para 2 carros, anexos, terraço, jardim com espaço para piscina e horta com árvores de fruto.

Além de habitação, também poderá rentabilizar esta propriedade para turismo.

Tem aqui todas as possibilidades de realizar os seus sonhos!

Área total do terreno: 2.373,0000 m² Área de implantação do edifício: 83,2500, Área bruta dependente: 5,5000 m
Na caderneta com área privativa de 77,75m2 , no entanto com o aproveitamento do sótão e a garagem e arrecadações tem uma área bruta dependente de 186m2 .

AMI: 19570 | Rua do Casal Novo, 12, Tágides Parque 2625-237 Póvoa de Santa Iria, 2625-237, Vila Franca de Xira

Tel: 219562225 | Email: povoasantairia@decisoesesolucoes.com

Lucila Ferreira

Tel: 966733873

Email: lucilaferreira@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Ano construção: 1987
- Área bruta privativa: 77,75
- Vista: Vista jardim, Vista campo , Vista montanha
- Com estacionamento
- Despensa
- Sotão
- Certificação energética: F
- Terraço
- Área bruta dependente: 5500
- Sistema solar
- Pisos: 2
- Arrecadação
- Esgotos municipais
- Terreno vedado
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Garagem