Quinta do Lago - *Loulé*

MORADIA ESTILO TOSCANO COM VISTA MAR

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank

MORADIA ESTILO TOSCANO COM VISTA

As vistas deslumbrantes desta moradia clássica de estilo toscano no prestigiado resort da Quinta do Lago abrangem o Parque Natural da Ria Formosa e a Ilha de Faro, perfeitamente situada no famoso Campo de Golfe San Lorenzo. Esta moradia oferece uma serenidade única e pitoresca, rodeada de beleza natural.

O grandioso hall de entrada com pé-direito duplo dá um tom elegante a toda a moradia, com um estilo de decoração acolhedor e bem-amado que combina o artesanato elegante com um ambiente caseiro. O design de dois pisos conduz a uma ampla área de estar e de jantar em plano aberto, com uma lareira acolhedora. Este espaço faz a transição perfeita para a área exterior, onde o amplo terraço e a piscina proporcionam o cenário perfeito para relaxamento e entretenimento.

Adjacente à área de estar encontra-se uma cozinha totalmente equipada com uma despensa e um escritório separado, oferecendo um espaço de trabalho tranquilo. A ala dos quartos neste piso inclui um WC para hóspedes e dois quartos em suite, cada um com roupeiros embutidos. Um destes quartos possui um terraço privado com vistas deslumbrantes sobre a piscina e o Parque Natural da Ria Formosa que se estende em direção ao mar.

O primeiro andar possui uma confortável área de estar, juntamente com dois quartos adicionais em suite. Um destes quartos inclui um terraço com vista para o jardim, piscina, campo de golfe e vistas hipnotizantes sobre o mar. A suite principal é um verdadeiro santuário, com uma casa de banho privativa, um closet e três terraços com belas vistas para a piscina, o campo de golfe e o oceano, proporcionando um aspeto pitoresco de todos os ângulos. O piso inferior inclui uma adega, um amplo espaço de arrumação, uma lavandaria e uma garagem espaçosa.

O exterior é igualmente impressionante, com um jardim paisagístico maduro com várias áreas de estar para desfrutar do ambiente. Há duas mesas de jantar ao ar livre, uma área de churrasco e uma generosa piscina. Uma terceira área de refeições está coberta por uma pérgola coberta de buganvílias, criando um local idílico para tomar o pequeno-almoço no jardim. Os espaços exteriores proporcionam vistas ininterruptas sobre o campo de golfe e o Parque Natural da Ria Formosa, garantindo um ambiente tranquilo e pitoresco.

REF **3938**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

488 m² | **2065 m²** | **4** | **5**

€ 6 950 000

Titularidade Empresa

Jardim Maduro, Terraço, Rega Automática

Garagem Dupla

Ar condicionado Sistema de Condutas

Lareira Gás

Mobília Negociável

Praia 4Km

Golf A Pé

Aeroporto 19 Km

Ano Constr. 2003

Estacionamento Privado

Piscina Cloro

Aquecimento Piso Radiante (Hidrónico)

Vistas Vista Golfe, Praia

Características Sala Multiusos, Jacuzzi, Adega, Barbecue

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.