***Boliqueime*** - *Loulé*

# ENCANTADORA MORADIA TRADICIONAL

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
**www.maprorealestate.com**

MAPRO | Knight Frank

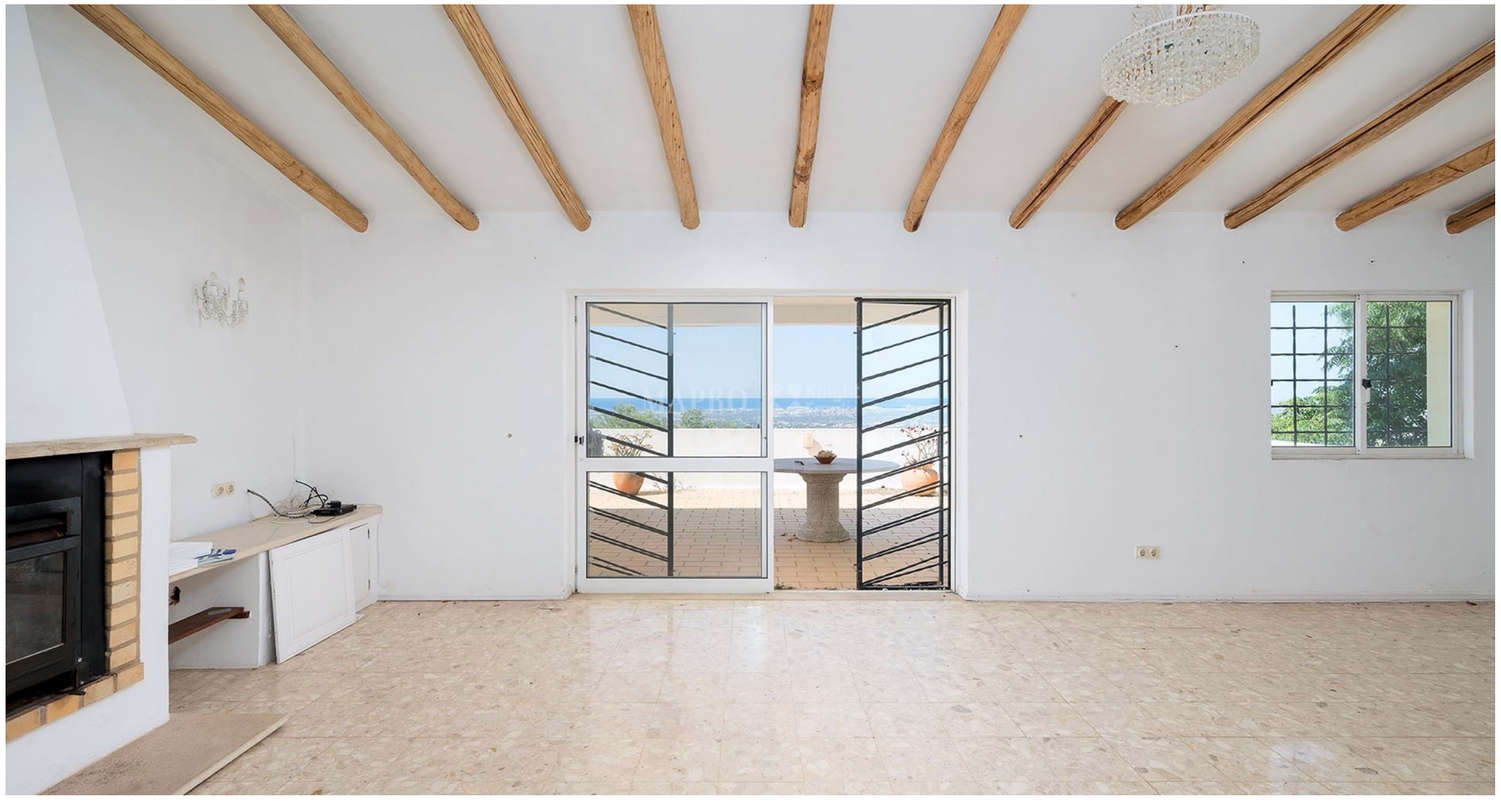
# ENCANTADORA MORADIA TRADICIONAL

Moradia tradicional com quatro quartos, com vistas deslumbrantes sobre o mar e um ambiente sereno, aninhada na tranquila zona rural de Boliqueime.

No rés do chão, há uma cozinha, uma lavandaria e uma espaçosa área de estar e jantar em plano aberto, completa com uma lareira. Este piso também inclui uma casa de banho para hóspedes, dois quartos, um dos quais é en suite com uma casa de banho recentemente renovada, e uma divisão adicional que pode ser utilizada como escritório ou quarto extra.
A sala de estar e o quarto com casa de banho privativa abrem para um terraço ensolarado com uma área de barbecue, ideal para reuniões familiares e refeições de lazer enquanto desfruta das majestosas vistas para o mar e da tranquilidade do campo.

No piso inferior, a moradia oferece mais dois quartos com casa de banho privativa, um dos quais tem acesso direto à área exterior, onde uma piscina de dimensões generosas e uma área de estar o aguardam.

A localização única desta moradia proporciona vistas para o mar e a tranquilidade do campo, tornando-a num local excecional para viver.

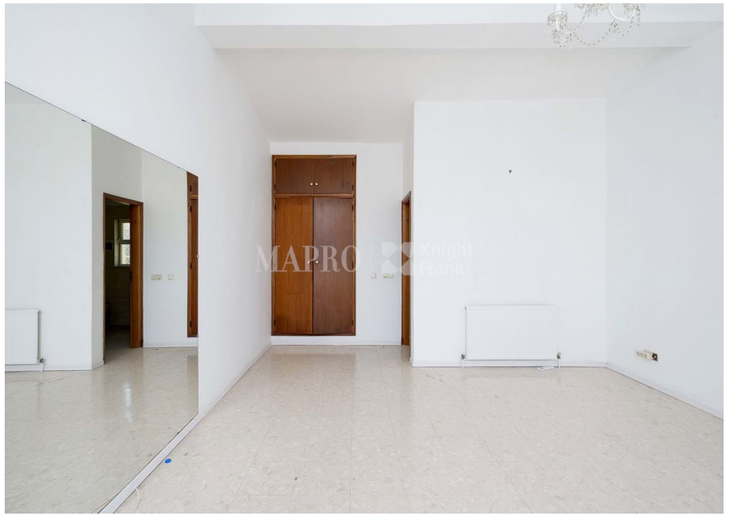
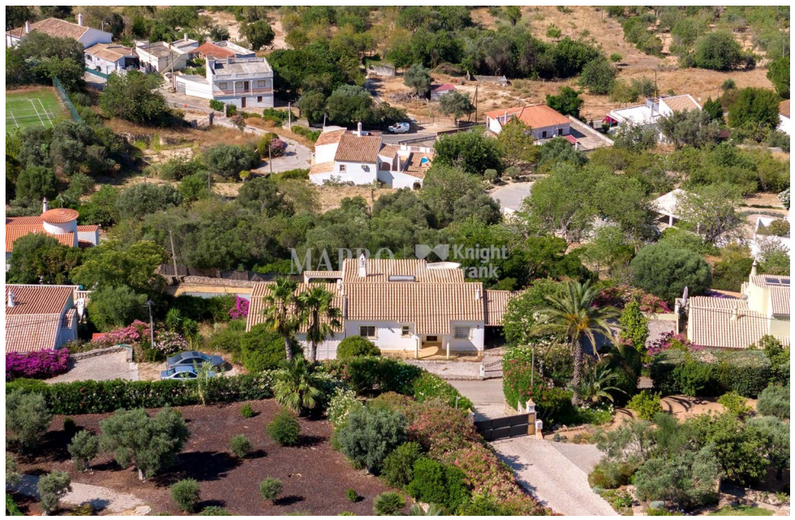


REF **3937**

## FACTOS & CARACTERÍSTICAS

**261 m²** | **1252 m²** | **4** | **4**

**€ 890 000**

| | |
|---|---|
| **Titularidade** Privado | **Ano Constr.** 2000 |
| **Jardim** Maduro, Terraço, Sim | Privado |
| **Ar condicionado** Unidades Individuais | **Piscina** Sim |
| **Sistema de Água** Painel Solar | **Vistas** Campo |
| **Lareira** Salamandra | |
| **Praia** 15Km | |
| **Golf** 10Km | |
| **Aeroporto** 30Km | |

**AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.**