Paula Simões

Tel: 918041634

Email: paulasimoes@decisoesesolucoes.com

Preço: 164 000 €

1	1	✖	42,67 m²	0 m²	✖	1988

Ref. DSODVPS1005 | Odivelas

Apartamento T1 na Povoa de Santo Adrião

Situado na Póvoa Santo Adrião, este apartamento T1 totalmente remodelado oferece uma oportunidade única para viver com estilo e conforto. A apenas 15 minutos a pé da Estação de Metro de Odivelas.

Com um design moderno, cozinha em open space, integrada com uma área de lazer, está totalmente equipada com placa, forno, exaustor e termo acumulador.
O apartamento possui instalação de estores térmicos, tectos falsos com iluminação de LED embutida e caixilharia oscilobatente nova com vidros duplos e domótica, garantindo conforto térmico e acústico.

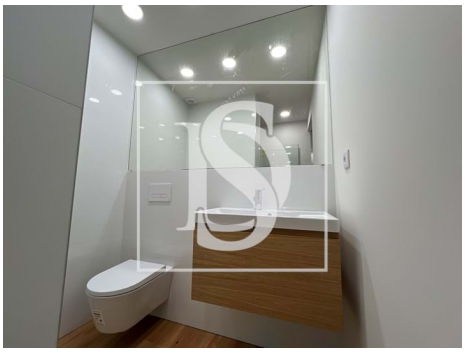
Localizado numa zona bem servida por comércio local, incluindo farmácia, supermercados, restaurantes, serviços públicos, cafés, escolas e transportes. Além disso, a proximidade com as principais vias de acesso a Lisboa e grandes superfícies comerciais torna a vida diária mais prática e confortável.

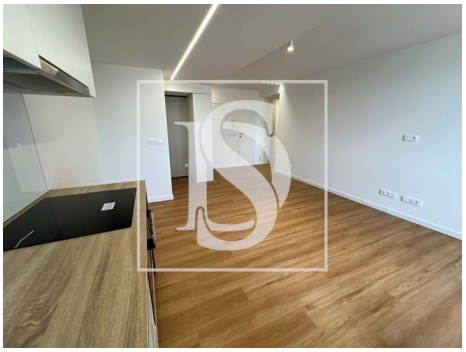
Este apartamento representa uma oportunidade excepcional, seja para habitação própria ou investimento. Não perca a oportunidade de adquirir um imóvel com estas características únicas em Odivelas!

Paula Simões

Tel: 918041634

Email: paulasimoes@decisoesesolucoes.com





Características gerais

- Frigorífico
- Toalheiros eléctricos
- Esquentador
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Termo acumulador
- Ar condicionado
- Maquina lavar roupa
- Closet
- Domótica pré instalação
- Eletrodomésticos controlados
- Loiças Suspensas
- Isolamento Térmico
- Microndas
- Música ambiente
- Exaustor
- Aquecimento Central: Elétrico
- Cozinha equipada
- Roupeiros
- Chão flutuante
- Caixilharias PVC
- Estores Térmicos
- Isolamento Acústico
- Luzes controladas
- Web Server

Paula Simões

Tel: 918041634

Email: paulasimoes@decisoesesolucoes.com

- Polibã
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano construção: 1988
- Área bruta dependente: 44,50
- Pisos: 3
- Kitchenette
- Vidros duplos
- Despensa
- Sistema som central
- Domótica
- Certificação energética: D
- Água da rede
- Ginásio
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Vista: Vista cidade, Vista campo
- Marquise
- Alarme
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Localização central
- Porta de segurança
- Orientação solar: Este, Oeste
- Ano de renovação: 2024