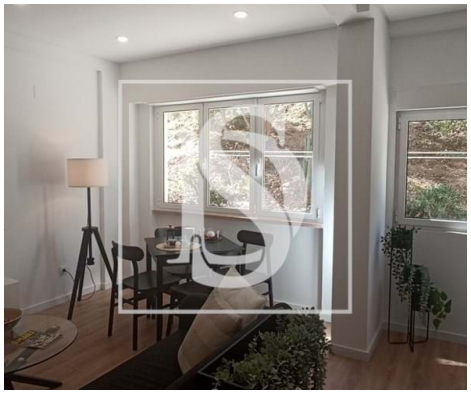
Paula Simões

Tel: 918041634

Email: paulasimoes@decisoesesolucoes.com

Preço: 329 900 €



2	2	✖	61 m²	0 m²	✖	1976

Ref. DSODVPS1004 | Lisboa

Encante-se com este T2 em Benfica | Lisboa, localizado num bairro familiar!

Apresento-lhe este magnífico apartamento, localizado em Benfica, oferecendo conforto, elegância e uma localização privilegiada.
Confira alguns dos destaques deste imóvel incrível:

Localização Premium: Situado em Benfica, este apartamento está numa área tranquila e residencial, proporcionando o equilíbrio perfeito entre a vida urbana e a serenidade.

Suite Espaçosa: Desfrute de momentos de tranquilidade na suíte deste apartamento, projetada para oferecer conforto máximo. Com espaço generoso, armários embutidos e uma atmosfera relaxante, é o refúgio perfeito após um longo dia.

A Estrear: Este apartamento está completamente novo, pronto para ser personalizado de acordo com o seu estilo e preferências. Você terá a oportunidade de criar o lar dos seus sonhos, desde os acabamentos até a decoração.
Cozinha + Sala c/ 25m2. A cozinha tem móveis em Branco; Ladrilho em toda a parede por trás dos móveis; Forno, Placa, Exaustor, Máquina de lavar louça encastrada, Máquina de lavar roupa encastrada, Termo

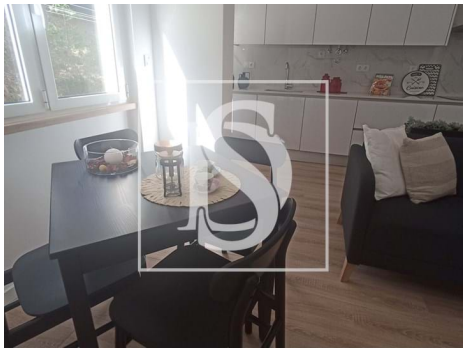
Paula Simões

Tel: 918041634

Email: paulasimoes@decisoesesolucoes.com

Acumulador e Combinado encastrado; Wc completo c/ 4m2; 2 Quartos, o Primeiro c/15m2, Roupeiro e, o Segundo c/17m2 , Suíte, Roupeiro e Varanda Aberta.

Caixilharia lacada a branco com vidros duplos e Oscilo Batentes. Teto falso com luzes embutidas LEDs, em toda a casa.
Pré-Instalação de Ar Condicionado
Duas Frentes
Porta Blindada



Características gerais

- Frigorífico
- Toalheiros eléctricos
- Exaustor
- Mobilado
- Maquina lavar roupa
- Roupeiros
- Estores
- Microndas
- Esquentador
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Arca frigorífica, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Termo acumulador, Combinado
- Cozinha equipada
- Maquina lavar loiça
- Caixilharias PVC

Paula Simões

Tel: 918041634

Email: paulasimoes@decisoesesolucoes.com

- Isolamento Acústico
- Ginásio
- Campo de futebol
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 70
- Gás: Rede principal
- Pisos: 7
- Kitchenette
- Vidros duplos
- Certificação energética: C
- Varanda
- Janelas Oscilo-batente
- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Jardim
- Ano construção: 1976
- Área bruta dependente: 7.40
- Vista: Vista cidade
- Elevador
- Marquise
- Propriedade em primeira linha
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul, Este
- Ano de renovação: 2024