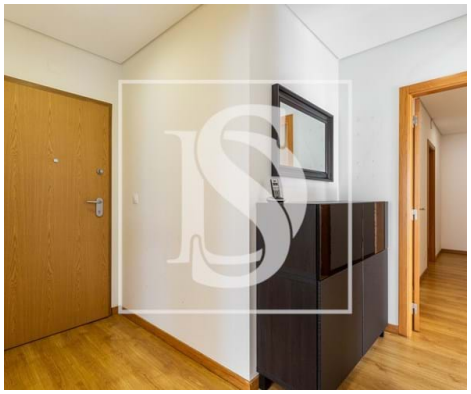
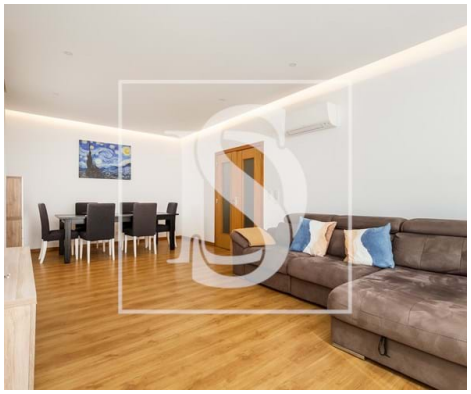
Paula Simões

Tel: 918041634

Email: paulasimoes@decisoesesolucoes.com

Preço: 320 000 €





3	2	✖	106 m²	0 m²	✔	2013

Ref. DSODVPS1001 | Odivelas

T3 Caneças

Prepare-se para abrir as portas para um capítulo emocionante da sua história familiar!
Um charmoso e acolhedor T3 em Caneças, onde cada detalhe foi cuidadosamente planeado para proporcionar o máximo de conforto para si e família.
Desfrute de um ambiente sempre agradável, onde o calor do sol e a eficiência energética combinam para criar um ambiente acolhedor e sustentável para a sua família.
Deixe-se encantar pela vista deslumbrante e pelo ar fresco enquanto desfruta de momentos relaxantes e descontraídos com sua família.
Um verdadeiro santuário tecnológico, onde poderá controlar tudo com o toque de um botão, proporcionando mais segurança e conforto.
Este não é apenas um lugar para morar; é um verdadeiro refúgio onde os laços familiares se fortalecem, os sorrisos são partilhados e os sonhos se tornam realidade.
Não perca a oportunidade de fazer deste T3 em Caneças o seu novo lar!

Características:

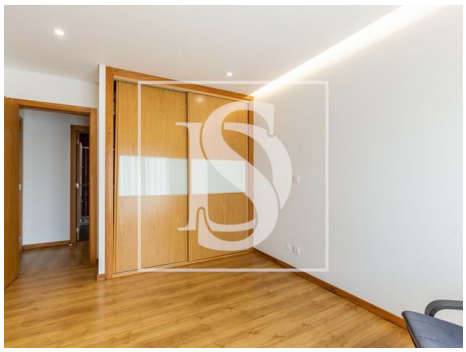
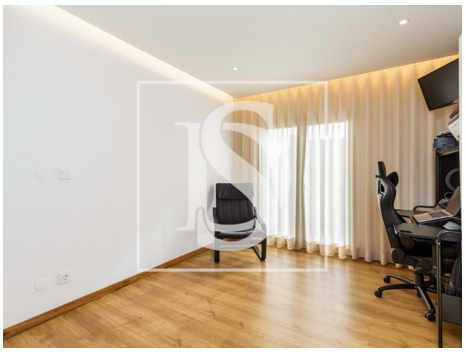
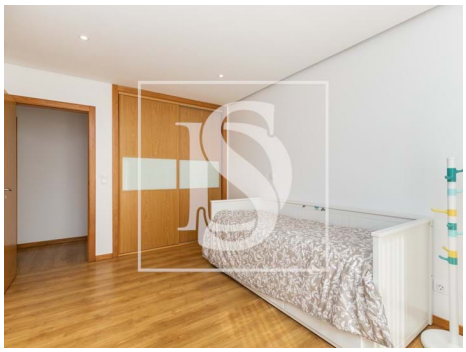
166 m² área bruta, 106 m² úteis, 2 quartos, Suite com walking closet, 2 casas de banho, Varanda,

Paula Simões

Tel: 918041634

Email: paulasimoes@decisoesesolucoes.com

Armários embutidos, Arrecadação, Bomba de Calor e Painéis Solares para aquecimento das águas, Ar condicionado, aspiração central e Lugar de Estacionamento.

Características gerais

- Frigorífico
- Toalheiros eléctricos
- Esquentador
- Aspiração central pré instalação
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Máquina de secar, Exaustor, Termo acumulador
- Aquecimento solar
- Ar condicionado
- Maquina lavar roupa
- Roupeiros
- Microndas
- Música ambiente
- Exaustor
- Radiadores: Água
- Aquecimento
- Termo acumulador
- Cozinha equipada
- Maquina lavar loiça
- Closet
- Painéis solares pré instalação

Paula Simões

Tel: 918041634

Email: paulasimoes@decisoesesolucoes.com

- Domótica pré instalação
- Aproveitamento águas pluviais
- Caixilharias PVC
- Estores
- Ano construção: 2013
- Área bruta dependente: 44,73
- Sistema solar
- Gás: Outro
- Aspiração central
- Pisos: 3
- Arrecadação
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Despensa
- Área de estacionamento
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Varanda
- Nº estacionamentos: 2
- Bomba de Calor
- Eletrodomésticos controlados
- Estores Térmicos
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 121,80
- Vista: Vista campo , Vista vila
- Elevador
- Extratores de fumos
- Com estacionamento
- Propriedade em primeira linha
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Domótica
- Certificação energética: B-
- Água da rede
- Garagem