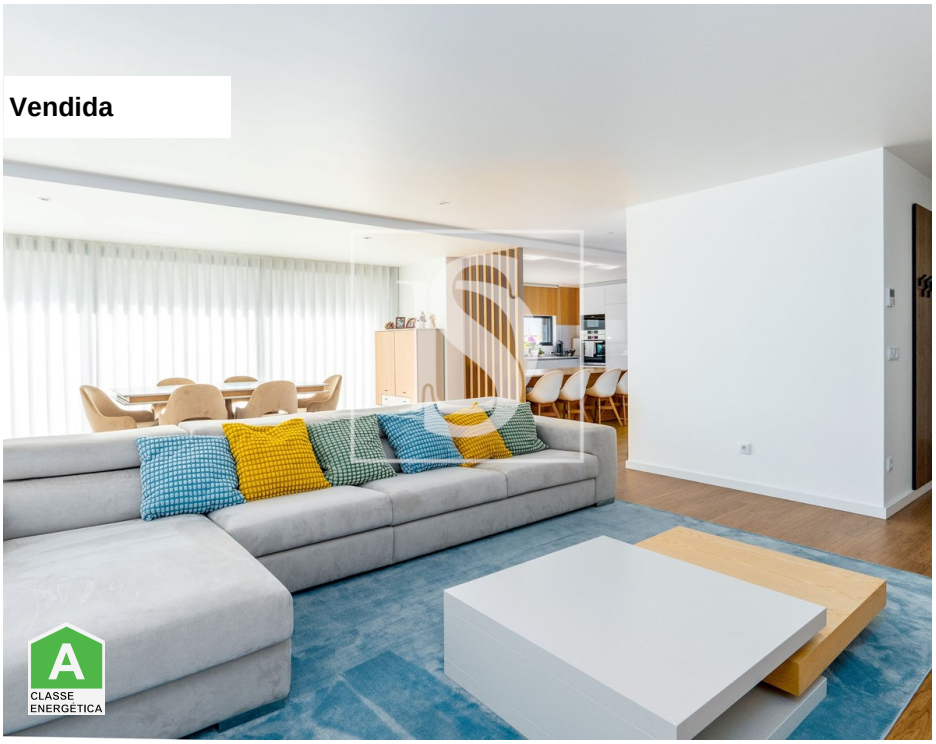
## Patrick Morais

**Tel:** +351914076747

**Email:** patrickmorais@decisoesesolucoes.com

**Preço: 499 900 €**



| 4 | 3 | ✔ | 201,39 m² | 700 m² | ✔ | 2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|

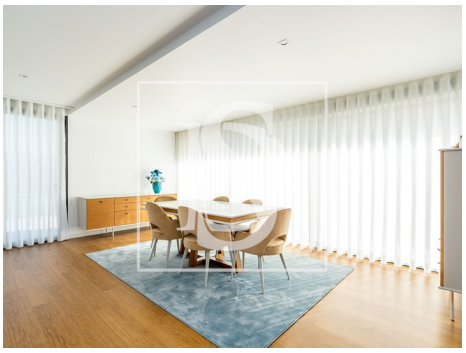
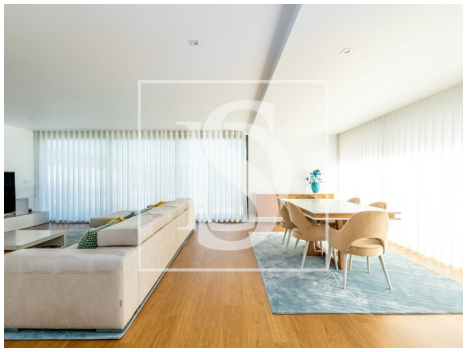
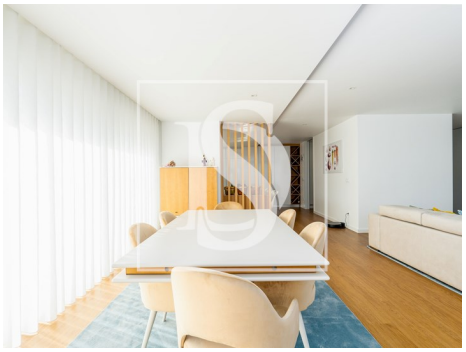
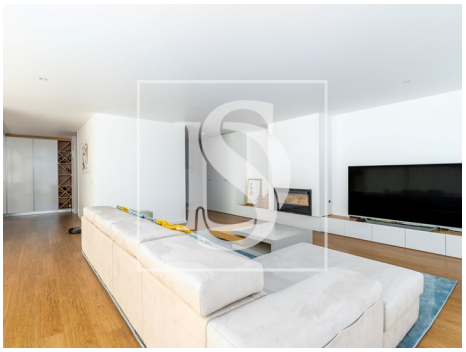
**Ref.** DSAMTPM1 | Celorico de Basto

## MORADIA T4 | PISCINA | AR CONDICIONADO | TOTALMENTE MOBILADA

Esta magnífica moradia oferece quartos espaçosos, uma elegante piscina e garagem.
Localizada em Celorico de Basto, esta propriedade alia o conforto com a sofisticação.
Os acabamentos modernizados, com qualidade e a arquitetura atualizada, esta casa é perfeita para quem procura um estilo de vida distinto e exclusivo.
A sua localização privilegiada permite desfrutar de vistas deslumbrantes sobre a natureza circundante, garantindo privacidade e tranquilidade.
Uma verdadeira obra-prima para quem procura o melhor para viver.

**Patrick Morais**

**Tel:** +351914076747
**Email:** patrickmorais@decisoesesolucoes.com

# Características gerais

- Caixilharias Alumínio
- Jardim
- Ano construção: 2023
- Área bruta privativa: 219,14
- Portões eléctricos
- Pisos: 1
- Vidros duplos
- Furo
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Terraço
- Nº estacionamentos: 1
- Jardim
- Piscina
- Área bruta dependente: 123,76
- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Condomínio fechado
- Video porteiro
- Portão de garagem eléctrico
- Terreno vedado
- Certificação energética: A
- Varanda
- Garagem

# Patrick Morais

**Tel:** +351914076747

**Email:** patrickmorais@decisoesesolucoes.com