# Martinha Silva

**Tel:** 965613918

**Email:** martinhasilva@decisoesesolucoes.com

## Preço: 98 000 €

| 0 | ✖ | 1500 m² | 1500 m² | ✖ |
|---|---|---|---|---|

**Ref.** VCSTLVC69 | Viana do Castelo

## Terreno para construção em Anha com belas vistas

Terreno para construção com 1500m2 e belas vistas para a freguesia de Vila Nova de Anha.

Oportunidade de construir a moradia dos seus sonhos em zona sossegada e de fácil acesso, totalmente inserida em zona de construção tipo II.
Localizado a escassos minutos da praia e da belíssima cidade de Viana do Castelo, ideal para que possa usufruir do conforto e sossego e ao mesmo tempo disfrutar da proximidade de vários serviços essenciais para um estilo de vida padrão.

Não hesite em agendar a sua visita!!

Viana do Castelo é uma encantadora cidade no norte de Portugal, conhecida por sua história, praias deslumbrantes e festivais tradicionais. O centro histórico possui bela arquitetura e monumentos como a Sé Catedral e o Santuário de Santa Luzia. Suas praias, como Cabedelo e Afife, atraem surfistas, enquanto as Festas da Senhora d'Agonia celebram a cultura local. É um destino turístico cativante que oferece uma mistura única de património cultural e beleza natural.

## Martinha Silva

**Tel:** 965613918

**Email:** martinhasilva@decisoesesolucoes.com

Se procura Consultoria Imobiliária de excelência, encontrá-la-á aqui, na Decisões e Soluções de Viana do Castelo!
Tem connosco um acompanhamento personalizado à medida do seus pedidos e características.
O nosso serviço de intermediação de crédito é o mais profissional e assertivo do mercado!
Sem rodeios, sem demoras, nem incertezas, conheça connosco as melhores condições do mercado para o seu credito habitação e a consolidação dos seus compromissos financeiros, para que possa conquistar a casa dos seus sonhos!
Escolha Exclusiva, Mediação Imobiliária, Lda. Ami 18126. Intermediário de crédito vinculado pelo Banco de Portugal sob n. 6319.

# Características gerais

- Jardim
- Jardim
- Com estacionamento
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Certificação energética: Isento
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil, Praia
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista cidade
- Curta distância a pé da praia
- Área de estacionamento
- Vistas panorâmicas

# Martinha Silva

**Tel:** 965613918

**Email:** martinhasilva@decisoesesolucoes.com

• Água da rede

• Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste