Daniel Fernandes

Tel: 929237484

Email: joaquimfernandes@decisoesesolucoes.com

Preço: 55 000 €

0	✖	0 m²	1970 m²	✖

Ref. FGFJDF543 | Montemor-o-Velho

Terreno urbano com viabilidade de construção em Ereira

Terreno urbano com viabilidade de construção, possui uma área total de terreno com 1 970 m2 e uma área de construção de 150 m2.

Localização privilegiada, situado em uma zona muito tranquila, no alto da aldeia de Ereira. Este terreno oferece a paz e a serenidade, algo raro nos dias de hoje. Aqui pode disfrutar do chilrear dos passarinhos e do do nascer do sol logo pela manhã e ao final do dia pode contemplar a magia do por do sol bem lá no horizonte junto ao mar na Figueira da Foz, que fica a escassos 15 minutos da Ereira.

Esta é a oportunidade de realizar os seus sonhos e de construir a casa que sempre ambicionou num ambiente acolhedor, prático e em perfeita simbiose com a natureza.

Porquê Investir?!

1.º Valorização Contínua: Ereira tem-se destacado como uma aldeia em crescimento, o que torna esse investimento uma oportunidade promissora de valorização ao longo do tempo.

Daniel Fernandes

Tel: 929237484

Email: joaquimfernandes@decisoesesolucoes.com

2.º Qualidade de Vida: A aldeia de Ereira tem acesso rápido e fácil Ás autoestradas A14, A17 e A1, como Ás cidades da Figueira da Foz, Coimbra, Aveiro e Soure, ficando apenas a 10 minutos da Vila Histórica de Montemor-o-Velho, sede de concelho, onde pode encontrar vários hipermercados, Jardins de Infância, Escolas, Unidade de Saúde, piscinas, pavilhão desportivo, Centro Náutico, Centro Equestre, cafés e restaurantes, entidades bancárias, bombeiros, GNR, CTT.

A cerca 1 km da aldeia de Ereira encontra a estação de comboios de Verride com ligação a todas linhas férreas de Portugal.

3.º Personalização Total: Com a viabilidade de construção, tem a liberdade de projetar e construir a moradia dos seus sonhos, criando um espaço verdadeiramente único e personalizado.

4.º Não perca a oportunidade de adquirir este terreno excecional que oferece a combinação perfeita entre localização, tranquilidade e praticidade.

Agende uma visita hoje mesmo e comece a transformar os seus planos em realidade!

Características gerais

- Vista: Vista campo
- Certificação energética: Isento