Martinha Silva

Tel: 965613918

Email: martinhasilva@decisoesesolucoes.com

Preço: 195 000 €

2	1	✖	120 m²	0 m²	✖	2019

Ref. VCSTLMS49 | Viana do Castelo

Moradia Geminada T2 em UDF de Viana do Castelo (Santa Maria Maior e Monserrate) e Meadela

Moradia T2: Uma Oportunidade de Viver com Estilo

Esta Moradia T2 representa o culminar da elegância contemporânea e do conforto moderno. Totalmente remodelada com acabamentos de vanguarda, esta casa oferece uma experiência de vida incomparável.

Distribuída em dois pisos, esta moradia apresenta dois quartos suites, cada um com uma varanda virada a poente, proporcionando vistas deslumbrantes do pôr do sol. Além disso, dispõe de um WC social, garantindo comodidade e privacidade aos seus residentes e convidados.

A zona de estar e de refeições é um espaço verdadeiramente único, concebido em "open space", que integra harmoniosamente a cozinha mobilada e equipada. Equipada com os mais modernos eletrodomésticos, a cozinha é um convite para os amantes da culinária explorarem os seus talentos.

Esta moradia foi pensada para proporcionar o máximo conforto, com instalações de som ambiente e ar

Martinha Silva

Tel: 965613918

Email: martinhasilva@decisoesesolucoes.com

condicionado em toda a casa, garantindo um ambiente sempre agradável, independentemente das condições climáticas exteriores.

Além disso, dispõe de uma sala de máquinas, oferecendo praticidade e eficiência no dia a dia dos seus residentes. A caixilharia com vidro duplo e corte térmico, associada a estores elétricos, assegura uma excelente eficiência energética, mantendo a temperatura ideal em qualquer altura do ano.

A estética contemporânea desta moradia é realçada pela carpintaria com lacados brancos e pela fachada revestida a capoto, conferindo-lhe um toque de sofisticação e modernidade.

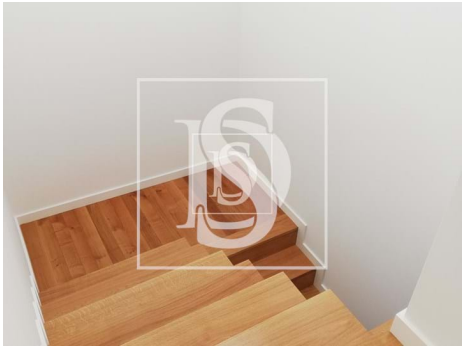
A sua localização privilegiada, a apenas 3 minutos de carro do centro da cidade de Viana do Castelo ou a 15 minutos de uma agradável caminhada ao longo da ecovia junto ao rio Lima, torna esta moradia numa opção de vida verdadeiramente conveniente.

Não perca a oportunidade de agendar a sua visita e descobrir pessoalmente o que esta moradia tem para oferecer.
Venha fazer desta casa o seu novo lar, onde a luminosidade natural propicia um ambiente sereno e refrescante, ideal para criar memórias inesquecíveis com a sua família e amigos.

Agende a sua visita!

ATENÇÃO: Não possui garagem nem espaço exterior!

Se procura Consultoria Imobiliária de excelência, encontrá-la-á aqui, na Decisões e Soluções de Viana do Castelo!
Tem conosco um acompanhamento personalizado à medida do seus pedidos e características.
O nosso serviço de intermediação de crédito é o mais profissional e assertivo do mercado.
Sem rodeios, sem demoras, nem incertezas, conheça conosco as melhores condições do mercado para o seu crédito habitação e a consolidação dos seus compromissos financeiros, para que possa conquistar a casa dos seus sonhos!
Escolha Exclusiva, Mediação Imobiliária, Lda. AMI 18126. Intermediário de crédito vinculado pelo Banco de Portugal sob n. 6319.



Martinha Silva

Tel: 965613918

Email: martinhasilva@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Ano construção: 2019
- Certificação energética: A
- Vidros duplos