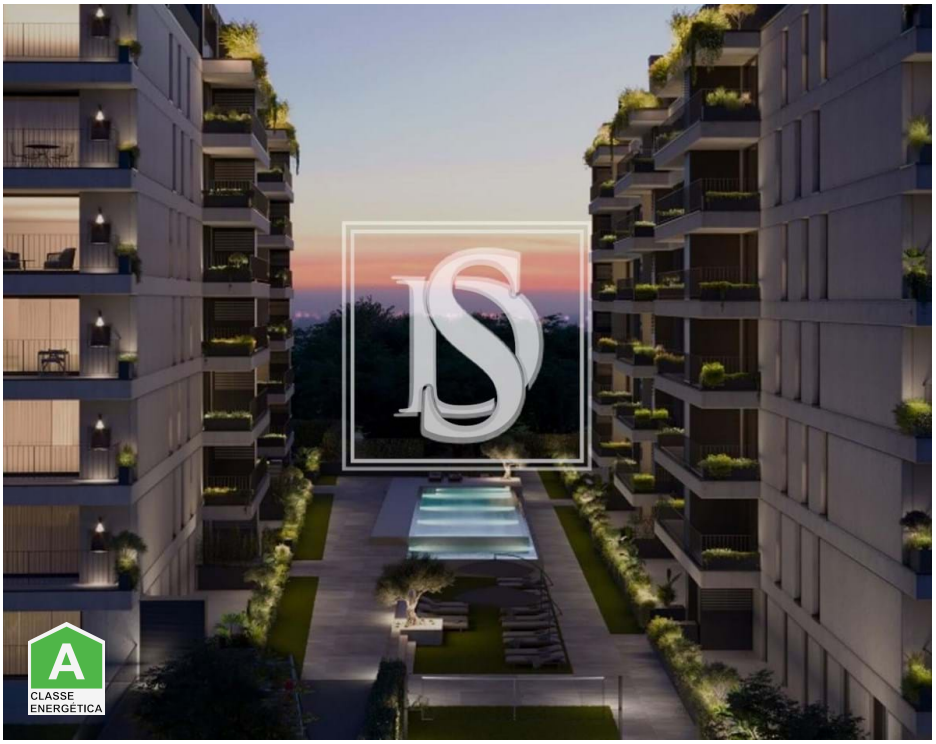
# Alexandre Oliveira

**Tel:** +351914501602

**Email:** alexandreoliveira@decisoesesolucoes.com

## Preço: 440 000 €



| 3 | 1 | ✔ | 122 m² | 0 m² | ✔ | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** BNOG1RM1370 | Porto

## Apartamento T3 em Ramalde

Apartamento T3 com 155,4m2 de área bruta, situado no Porto.

A cidade do Porto está prestes a testemunhar um novo capítulo de um projeto urbanístico de excelência - o Green Terrace Porto. Numa sintonia perfeita com a natureza envolvente, o FUSION é mais do que um complexo moderno de apartamentos apresentando um condomínio privado com dois edifícios que lhe oferecem a promessa de viver o equilíbrio entre a sofisticação urbana e a serenidade natural do futuro Parque Urbano de Requesende.
Descubra o FUSION, um condomínio privado que personifica a escolha daqueles que valorizam exclusividade e qualidade de vida.

EXTERIOR
Piscina
Áreas Lounge

# Alexandre Oliveira

**Tel:** +351914501602

**Email:** alexandreoliveira@decisoesesolucoes.com

Campo de Jogos
Parque Infantil

INTERIOR
Sala de Festas I Jogos I Convívio
Ginásio
Balneário
WC Apoio

ESTACIONAMENTO
Garagens fechadas
Estacionamento para mobilidade reduzida

No FUSION fique rapidamente no centro de tudo. Com uma localização privilegiada, terá acessos diretos Á VCI e Á Circunvalação.
Um projeto urbanístico amplamente reconhecido pela sua excelente localização, rápidas acessibilidades e pela harmoniosa conjugação dos seus espaços exteriores. Viver no FUSION é sinónimo de exclusividade, conforto e praticidade nas suas rotinas diárias.
Este empreendimento oferece-lhe excelentes acessibilidades e ainda uma harmoniosa conjugação com os seus espaços exteriores.

Intermediário de Crédito Vinculado com o n.º 0003971, verificável junto do Banco de Portugal.

A DECISÕES E SOLUÇÕES é a maior rede de consultoria imobiliária e de intermediação de crédito a atuar em Portugal, sendo líder de mercado no seu segmento de negócio.

Atualmente contamos com uma rede de mais de 300 agências e atuamos em 5 grandes áreas: mediação imobiliária, mediação de obras, construção de imóveis, intermediação de crédito e mediação de seguros.

Prestamos um serviço de aconselhamento personalizado e com SOLUÇÕES 360º.

Asseguramos um aconselhamento personalizado na escolha e seleção do seu imóvel. Garantimos soluções de acordo com os seus objetivos ao nível de:

· Compra e venda e arrendamento;
· Imóveis da banca;
· Imóveis com desconto;
· Imóveis de luxo e golden visa.

Somos a maior rede de intermediação de crédito a atuar em Portugal e possuímos 18 anos de experiência nesta área. Garantimos as melhores soluções do mercado ao nível do crédito habitação e crédito ao consumo, para particulares e empresas.

A DECISÕES E SOLUÇÕES nasce com uma missão muito clara: por um lado, prestar um serviço de aconselhamento financeiro e imobiliário para ajudar as famílias portuguesas a reduzirem os seus encargos mensais e a beneficiarem de melhores condições de vida, por outro lado, dinamizar um projeto empresarial gerador de muitos postos de trabalho.

Esta missão tem na sua génese o acreditar que é fundamental a intervenção do tecido empresarial no

## Alexandre Oliveira

**Tel:** +351914501602

**Email:** alexandreoliveira@decisoesesolucoes.com

desenvolvimento de uma sociedade sustentável. Para a DECISÕES E SOLUÇÕES, só com uma ligação estreita entre a capacidade de prestar um serviço relevante para a comunidade, promovendo o bem-estar dos nossos clientes, e com o investimento na dinamização das oportunidades de carreira dos nossos colaboradores, contribuímos de forma ativa para este objetivo.

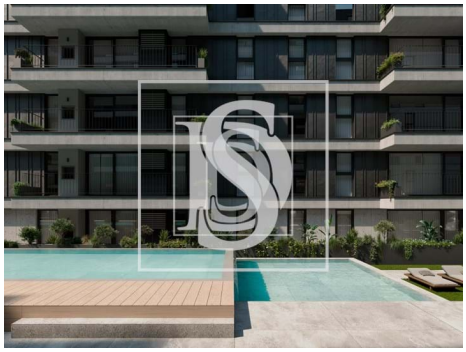
Para além do serviço que presta ao mercado, desde a sua fundação, em 2003, a DECISÕES E SOLUÇÕES tem apoiado várias associações e causas de relevo para uma maior inclusão social, entre elas a Fundação do Gil e a Cáritas Portuguesa.

A DECISÕES E SOLUÇÕES também tem envolvido os seus colaboradores em várias ações de voluntariado a nível nacional como parte das suas políticas de responsabilidade social.

A DECISÕES E SOLUÇÕES garante aos seus clientes solidez, confiança e credibilidade.

Na hora de comprar, vender ou arrendar o seu imóvel, conte com a DECISÕES E SOLUÇÕES.

Visite-nos em Braga, na Av. D. João II nº66.



# Características gerais

- Cozinha: Esquentador
- Cozinha equipada
- Ar condicionado
- Roupeiros

# Alexandre Oliveira

**Tel:** +351914501602

**Email:** alexandreoliveira@decisoesesolucoes.com

- Caixilharias Alumínio
- Jardim
- Ano construção: 2025
- Gás: Rede principal
- Elevador
- Vidros duplos
- Domótica
- Garagem
- Animais de estimação benvindos
- Estores Blackout
- Piscina
- Vista: Vista cidade
- Condomínio fechado
- Video porteiro
- Portão de garagem eléctrico
- Certificação energética: A
- Estadia mínima 7 dias


**AMI: 14573 | Avenida D. João II, nr. 66, 4715-304, Braga**

**Tel: 914501602 | Email: alexandreoliveira@decisoesesolucoes.com**



Powered by CASAFARI CRM