# Eduarda Rodrigues

**Tel:** +351968172590

**Email:** Eduardarodrigues@decisoesesolucoes.com


## Preço: 159 000 €

| 3 | 1 | ✖ | 161 m² | 0 m² | ✔ | 1990 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** EDU91 | Vila Pouca de Aguiar

## Moradia Isolada T3 em Bragado

MORADIA VILELA DA CABUGUEIRA
Composta por 2 pisos; RC amplo, com divisória de arrumos e um WC,
1º Andar composto por 3 quartos mobilados, 1 WC completo, Sala com varanda, Cozinha mobilada
Propriedade toda murada e vedada; Inserida num terreno de 3.000m2, a 10 minutos de Vila Pouca de Aguiar e 5 minutos das Pedras Salgadas
Bons acessos e muito boa luminosidade.

# Eduarda Rodrigues

**Tel:** +351968172590

**Email:** Eduardarodrigues@decisoesesolucoes.com

## Características gerais

- Jardim
- Ano construção: 1990
- Poço de água
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Varanda
- Proximidade: Serra, Restaurantes, Escolas, Parque infantil
- Vista: Vista montanha, Vista urbanização
- Lavandaria
- Arrecadação
- Localização sossegada
- Certificação energética: E
- Água da rede
- Garagem