Silvia Sorrentino

Tel: 965597533

Email: silviasorrentino@decisoesesolucoes.com

Preço: 35 000 €

4	1	✖	46,75 m²	282 m²	✖	2023

Ref. VCSTLSS30 | Arcos de Valdevez

Moradia Rústica T4 em UDF de Grade e Carralcova

Moradia para restauro - em Grade - Arcos de Valdevez
O seu sonho passa por um projeto de alojamento local? ou procura viver em harmonia com a natureza?

Em um terreno de 282m² está moradia de 55m² em Ruina aguarda para se tornar um lindo recanto no alto do monte, a poucos minutos do centro dos Arcos de Valdevez.

Dista cerca de 5 Km da sede do concelho, nas faldas da serra da Peneda, e ocupa uma área de cerca de 485 ha.

Tem por limites: a norte, Carralcova e Gondoriz; a sul Vale, a Nascente Cabana Maior e a poente Ázere e Couto.
Diz José Cândido Gomes, na sua obra As Terras de Valdevez, que: "Na sua área há apenas os montes da Costa e da Pena. Neste monte, que pertence em parte à freguesia do Vale, aparecem vestígios de mamoas."
É banhada a freguesia pelos rios de Padornello e Ázere e pelo ribeiro chamado de Grade, no qual há um poço muito fundo no lugar do Xarinho. A lenda diz que ao fundo d'este poço há uma porta que comunica

Silvia Sorrentino

Tel: 965597533

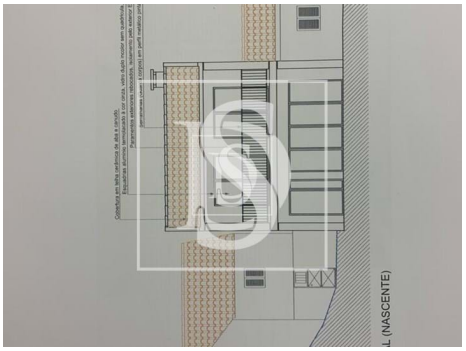
Email: silviasorrentino@decisoesesolucoes.com

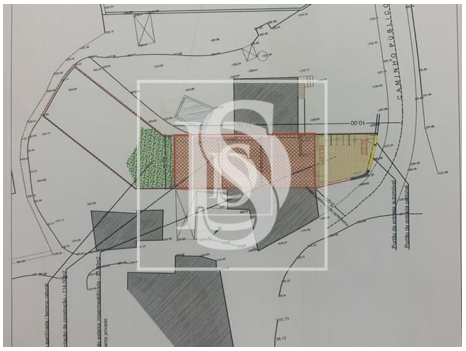
com a torre dos Abreus

Agende já a sua visita !!!

Se procura Consultoria Imobiliária de excelência, encontrá-la-á aqui, na Decisões e Soluções - Alto Minho Viana do Castelo.
Tem conosco um acompanhamento personalizado à medida do seus pedidos e características.
O nosso serviço de intermediação de crédito é o mais profissional e assertivo do mercado.
Sem rodeios, sem demoras, nem incertezas, conheça conosco as melhores condições do mercado para o seu crédito habitação e a consolidação dos seus compromissos financeiros, para que possa conquistar a casa dos seus sonhos!
Escolha Exclusiva, Mediação Imobiliária, Lda. Ami 18126. Intermediário de crédito vinculado pelo Banco de Portugal sob n. 6319.

Sobre ARCOS DE VALDEVEZ pode ser considerado uma pequena caixa de sedução, encravado no Vale do Vez, Arcos conserva todo o encanto característico do ALTO MINHO: paisagem verde, frescura abundante, arquitetura solarenga e um rio que espalha a vaidade de toda uma vila carregada de História. A Terra de Valdevez e as suas gentes mergulham raízes no tempo longínquo. Franjeada pelo poético Lima, sulcada ao meio, e de ponta a ponta, pelo idílico Vez que lhe dá o nome, abeberada, em muitas direções por saltitantes e cristalinos ribeiros, caprichosamente moldada pela natureza, ora em montanhas de empinado recorte Soajo e Peneda e extasiantes miradouros, ora em preguiçosas encostas em que amadura o vinho e, sonolentas várzeas onde cresce o pão.





Silvia Sorrentino

Tel: 965597533

Email: silviasorrentino@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Ano construção: 2023
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Certificação energética: Isento