João Diogo Pinheiro

Tel: +351918178615

Email: joaocpinheiro@decisoesesolucoes.com

Preço: 87 500 €

0	✖	0 m²	1250 m²	✖

Ref. AMTJPP669 | Marco de Canaveses

Terreno Não definido em Marco

|CENTRO DO MARCO DE CANAVESES| ÓTIMO ACESSOS | 2 TERRENOS PARA VENDA SEPARADA|

Com área de 1250 m2 cada, estes terrenos primam sobretudo pela excelente localização e exposição solar.

Possibilidade de venda em conjunto dos 2500m2 por 155 mil euros.

Ideal para que pretende viver no centro da cidade a escassos minutos de todos os serviços que a cidade do Marco tem para oferecer, com a tranquilidade de quem vive num sitio pacato.

De acordo com o pdm o terreno é identificado como espaço residencial nível II.
Dispondo assim de uma área de implantação de 40% e índice máximo de ocupação do solo de 80%, face Á área total.

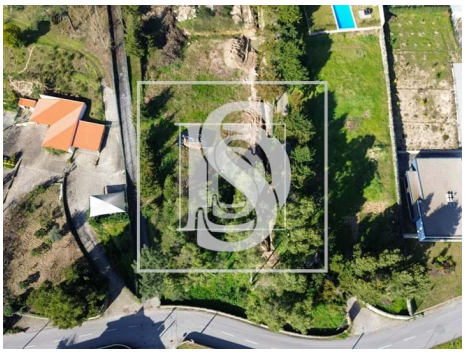
O facto de ser terreno e não lote, torna-se uma enorme mais valia pois não se impõe assim as restrições dos loteamentos em termos de construção.

João Diogo Pinheiro

Tel: +351918178615

Email: joaocpinheiro@decisoesesolucoes.com

O seu sonho começa aqui!
Decisões & Variáveis Mediação Imobiliária, Lda
Lic. AMI 9581



Características gerais

• Certificação energética: Isento