Diogo Costa

Tel: +351914474976

Email: diogogomescosta@decisoesesolucoes.com

Preço: 625 000 €

4	5	✔	220 m²	540 m²	✔	2025

Ref. BNOG1DC1339 | Braga

Moradia Isolada T4 em UDF de Celeirós, Aveleda e Vimieiro

Moradias térreas de luxo, inseridas em lotes de 582 m2.

Localizadas numa zona alta com excelente exposição solar, local calmo e com fáceis acessos Ás principais vias de Braga e entrada da autoestrada!

Moradias composta por:

- Hall de Entrada;
- Cozinha e Sala em formato Open Space;
- 4 suites com roupeiros embutidos;
- Casa de Banho de Serviço;
- Garagem para 2 carros;
- Jardim;
- Piscina;
- Lavandaria

Diogo Costa

Tel: +351914474976

Email: diogogomescosta@decisoesesolucoes.com

Características:

- Cozinha equipada com forno, placa vitrínica, exaustor, microondas, frigorifico e máquina de lavar loiça
- Câmara de vigilância com infravermelhos conectadas a canal TV;
- Alarme inteligente;
- Ar condicionado por condutas do tipo LG;
- Aspiração central;
- Estores termolacados e brisa solar lacada de alumínio automatizada na sala;
- Painéis solares para aquecimento geral de águas

Venha conhecer esta que pode ser a sua Moradia de sonho !!

Intermediário de Crédito Vinculado com o n.º 0003971, verificável junto do Banco de Portugal.

A DECISÕES E SOLUÇÕES é a maior rede de consultoria imobiliária e de intermediação de crédito a atuar em Portugal, sendo líder de mercado no seu segmento de negócio.

Atualmente contamos com uma rede de mais de 300 agências e atuamos em 5 grandes áreas: mediação imobiliária, mediação de obras, construção de imóveis, intermediação de crédito e mediação de seguros.

Prestamos um serviço de aconselhamento personalizado e com SOLUÇÕES 360º.

Asseguramos um aconselhamento personalizado na escolha e seleção do seu imóvel. Garantimos soluções de acordo com os seus objetivos ao nível de:

· Compra e venda e arrendamento;
· Imóveis da banca;
· Imóveis com desconto;
· Imóveis de luxo e golden visa.

Somos a maior rede de intermediação de crédito a atuar em Portugal e possuímos 18 anos de experiência nesta área. Garantimos as melhores soluções do mercado ao nível do crédito habitação e crédito ao consumo, para particulares e empresas.

A DECISÕES E SOLUÇÕES nasce com uma missão muito clara: por um lado, prestar um serviço de aconselhamento financeiro e imobiliário para ajudar as famílias portuguesas a reduzirem os seus encargos mensais e a beneficiarem de melhores condições de vida, por outro lado, dinamizar um projeto empresarial gerador de muitos postos de trabalho.

Esta missão tem na sua génese o acreditar que é fundamental a intervenção do tecido empresarial no desenvolvimento de uma sociedade sustentável. Para a DECISÕES E SOLUÇÕES, só com uma ligação estreita entre a capacidade de prestar um serviço relevante para a comunidade, promovendo o bem-estar dos nossos clientes, e com o investimento na dinamização das oportunidades de carreira dos nossos colaboradores, contribuímos de forma ativa para este objetivo.

Para além do serviço que presta ao mercado, desde a sua fundação, em 2003, a DECISÕES E SOLUÇÕES tem apoiado várias associações e causas de relevo para uma maior inclusão social, entre

Diogo Costa

Tel: +351914474976

Email: diogogomescosta@decisoesesolucoes.com

elas a Fundação do Gil e a Cáritas Portuguesa.

A DECISÕES E SOLUÇÕES também tem envolvido os seus colaboradores em várias ações de voluntariado a nível nacional como parte das suas políticas de responsabilidade social.

A DECISÕES E SOLUÇÕES garante aos seus clientes solidez, confiança e credibilidade.

Na hora de comprar, vender ou arrendar o seu imóvel, conte com a DECISÕES E SOLUÇÕES.

Visite-nos em Braga, na Av. D. João II nº66.

Características gerais

- Caixilharias Alumínio
- Jardim
- Ano construção: 2025
- Vista: Vista campo
- Estores eléctricos
- Garagem
- Estores Térmicos
- Piscina
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Vidros duplos
- Certificação energética: Isento
- Nº estacionamentos: 2

Diogo Costa

Tel: +351914474976

Email: diogogomescosta@decisoesesolucoes.com