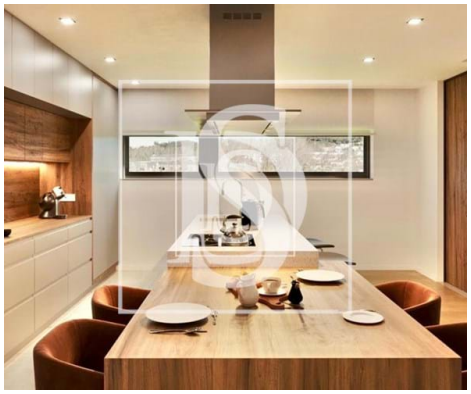
Durval Borges

Tel: 967685310

Email: durvalborges@decisoesesolucoes.com

Preço: 650 000 €



4	4	✔	276,44 m²	0 m²	✔	2023

Ref. BRAGALIBERDADEJB1039 | Braga

Moradia em Banda T4 em UDF de Celeirós, Aveleda e Vimieiro

Moradia Térrea com 4 Suítes, Piscina localizada em Celeiros -Braga

â€¢ Quatro Espaçosas Suítes, cada quarto é uma suíte luxuosa, projetada para proporcionar o máximo de privacidade e conforto. As casas de banhos privativas em cada suíte são revestidas com acabamentos de alta qualidade, garantindo uma experiência de spa no seu próprio lar.
Cozinha Mobilada e Equipada, que permiti uma grande funcionalidade e estilo, equipada com eletrodomésticos modernos como forno, placa, exaustor, micro-ondas, frigorífico e máquina de lavar louça.

â€¢ Tecnologia de Ponta: A moradia é equipada com aspiração central, bomba de calor, ar condicionado por conduta e sistema de alarme, proporcionando um ambiente seguro e confortável em todas as estações. Eficiência Energética:
Possuem estores tipo brisa solar, caixilharia de alumínio com rutura térmica, vidro térmico e painéis solares, que não apenas reduzem a pegada de carbono, mas também economizam em custos de energia.
â€¢ Excelente zona de lazer com piscina onde pode onde pode desfrutar de momentos de lazer com a sua família

Durval Borges

Tel: 967685310

Email: durvalborges@decisoesesolucoes.com

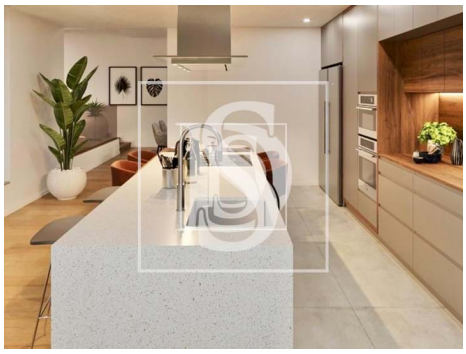
Gosta de viver na cidade mas deseja a paz do campo? Estas moradias são ideais para si!
Localizadas na União de freguesias de Celeirós, Aveleda e Vimieiro, encontram-se a apenas a 5 minutos do centro da cidade de Braga.
Com uma boa exposição solar, pode viver na tranquilidade do campo com todas regalias de luxo a que tem direito: piscina, churrasqueira e uma área verdejante para desfrutar!

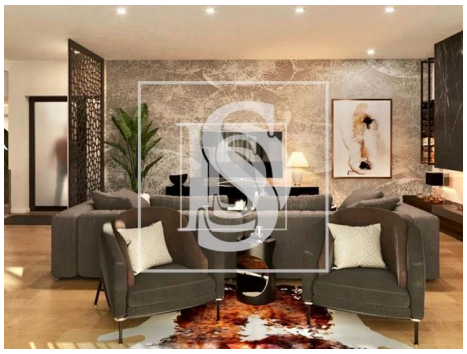
Características:
- 4 SUÍTES com roupeiros
- 5 Wc
- Zona de lavandaria
- Iluminação geral em LED
- Câmara de vigilância
- Alarme inteligente;
- AR CONDICIONADO
- Aspiração central
- Estores e brisa solar lacados de alumínio
- Caixilharia em alumínio c/ rutura térmica do tipo 'NAVARRA'
- Vidro térmico do tipo
- Fachada principal revestida a chapa de alumínio termo lacado
- Painéis solares para aquecimento das águas
- Garagem para 2 carros
- Logradouro
- PISCINA com cobertura amovível

Venha conhecer a moradia dos seus sonhos e aproveite para fazer o seu crédito habitação com a Decisões e Soluções Braga Liberdade!
Projetamos vidas felizes!

Referência BRAGALIBERDADEJB1039

Intermediário de crédito licenciado junto ao Banco de Portugal sob o nº7436





Durval Borges

Tel: 967685310

Email: durvalborges@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Lareira
- Estores
- Janela
- Vidros Triplos
- Piscina
- Ano construção: 2023
- Vista: Vista campo , Vista cidade
- Gás: Rede principal
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Certificação energética: A
- Nº estacionamentos: 2
- Roupeiros
- Banheira simples
- Loiças Suspensas
- Jardim
- Barbecue
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Portões eléctricos
- Com estacionamento
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Garagem