Carlos Rodriguez

Tel: 925536228

Email: carlosrodriguez@decisoesesolucoes.com

Preço: 249 000 €

0	✖	250 m²	0 m²	✖	1937

Ref. AMTFO633 | Marco de Canaveses

Quinta para Restauro em Penhalonga e Paços de Gaiolo

Encantadora Quinta do ano de 1937 com vistas deslumbrantes para a serra e para o rio Douro, localizada na bela cidade de Marco de Canaveses, na freguesia de Paços de Gaiolo.

Com uma área total de 36.521m², esta propriedade requintada está à espera de ser transformada num verdadeiro paraíso rural.

Embora necessite de renovação, o potencial desta quinta é ilimitado.

Imagine-se a acordar todas as manhãs e a desfrutar da tranquilidade da natureza envolvente, enquanto aprecia a vista deslumbrante que esta lhe oferece.

Local agradável para possível empreendimento turístico.

Zona excelente para a produção agrícola, com diversas minas de água.

Próximo da estação de caminho de ferro de Mosteiró (Linha: Porto - Régua - Pocinho).

Carlos Rodriguez

Tel: 925536228

Email: carlosrodriguez@decisoesesolucoes.com

A aproximadamente 45 minutos da cidade do Porto.

Bons acessos e excelente exposição solar.

Se procura um projeto único e exclusivo, esta quinta é a oportunidade perfeita para si.

Excluído do SCE, ao abrigo da alínea g) do n°2 do artigo 18° do Decreto-Lei n° 101-D/2020, de 7 de Dezembro.

Contacte-nos hoje para mais informações e faça parte da história deste lugar mágico.

O MEU PRINCIPAL OBJETIVO É REALIZAR O SEU SONHO !!

Decisões e variáveis, Mediação Imobiliária, Lda Licença AMI 9581

Características gerais

- Ano construção: 1937
- Certificação energética: Isento
- Vista: Vista montanha, Vista rio