Samuel Vieira

Tel: 967250666

Email: samuelvieira@decisoesesolucoes.com

Preço: 159 000 €

3	0	✖	152 m²	500 m²	✔	1971

Ref. VPASV976 | Ponte de Lima

Moradia para Restaurar T3 em Fontão

MORADIA T3 PARA RESTAURAR - Localizada na pitoresca freguesia de Fontão, esta moradia para restauro é um tesouro arquitetônico que respira história e autenticidade. A propriedade revela um encanto rústico que se destaca na tranquilidade do ambiente circundante.

A moradia, datada de uma época passada, apresenta uma estrutura robusta e detalhes que remetem a um estilo tradicional.
Com fachadas de pedra desgastada pelo tempo, janelas de madeira maciça e portas ornamentadas, a propriedade é uma cápsula do passado que aguarda ser restaurada e devolvida à sua glória original.

O terreno que circunda a moradia é generoso, oferecendo espaço para jardins exuberantes, pomares ou até mesmo uma área de lazer ao ar livre. A propriedade, embora necessite de restauro, possui um potencial vasto e versátil, proporcionando uma tela em branco para os futuros proprietários expressarem sua visão única.

Ao entrar a moradia, é possível sentir a atmosfera nostálgica que envolve cada canto. Os espaços amplos e os detalhes arquitetônicos preservados contam histórias silenciosas de uma época passada. Vigas de

Samuel Vieira

Tel: 967250666

Email: samuelvieira@decisoesesolucoes.com

madeira expostas, lareiras antigas e azulejos tradicionais são apenas alguns dos elementos encantadores que aguardam a redescoberta.

A freguesia de Fontão, conhecida pela sua autenticidade e comunidade acolhedora, proporciona um ambiente sereno e afastado do bulício urbano. A proximidade a áreas de interesse cultural e natural adiciona um valor inestimável à propriedade, tornando-a um refúgio perfeito para aqueles que procuram uma vida tranquila e conectada à natureza.

Em suma, esta moradia para restauro é mais do que uma simples propriedade, é um convite para reviver o passado, preservando a herança local e criando um lar único e personalizado. Com uma localização idílica, uma arquitetura encantadora e um potencial ilimitado, esta propriedade é uma oportunidade única de investimento para aqueles que apreciam a beleza do passado e anseiam por criar um futuro memorável.

O imóvel esta em processo de correção de áreas do seu logradouro que irá perfazer os 500m2.

Se procura Consultoria Imobiliária de excelência, encontrá-la-á aqui, na Decisões e Soluções de Viana do Castelo!

Tem connosco um acompanhamento personalizado à medida dos seus pedidos e características.
O nosso serviço de intermediação de crédito é o mais profissional e assertivo do mercado!
Sem rodeios, sem demoras, nem incertezas, conheça connosco as melhores condições do mercado para o seu crédito habitação e a consolidação dos seus compromissos financeiros, para que possa conquistar a casa dos seus sonhos!

Escolha Exclusiva, Mediação Imobiliária, Lda. Ami 18126. Intermediário de crédito vinculado pelo Banco de Portugal sob n. 6319.

Samuel Vieira

Tel: 967250666

Email: samuelvieira@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Ano construção: 1971
- Certificação energética: F
- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Garagem