Paulo Ferreira

Tel: 968390184

Email: pauloferreira@decisoesesolucoes.com

Preço: 250 000 €

3	0	✖	122 m²	2400 m²	✖	1937

Ref. BARCNG304 | Barcelos

Moradia para Restaurar T3 em UDF de Gamil e Midões

Oferece-se aos potenciais interessados uma oportunidade única de adquirir uma propriedade repleta de história, localizada nas imediações do centro de Barcelos. Esta moradia em ruínas, com um generoso terreno adjacente com 2400m2, aguarda por mãos habilidosas que desejem dar-lhe uma segunda vida.

'A entrada da propriedade, deparamo-nos com uma fachada que, apesar do atual estado de decadência, ainda conserva vestígios de uma arquitetura encantadora. O terreno circundante, embora atualmente dominado pela vegetação selvagem, apresenta um potencial impressionante para ser transformado em um espaço verde e acolhedor.

A casa, com sua estrutura de pedra robusta, possui uma disposição espacial que permite vislumbrar o esplendor que um dia exibiu. As janelas e portas, agora desgastadas pelo tempo, oferecem um vislumbre do potencial para a entrada de luz natural, conferindo um charme autêntico a futuras renovações.

O jardim, embora atualmente abandonado, pode ser imaginado como um local encantador para momentos de lazer ao ar livre. A presença de árvores maduras e a possibilidade de criar áreas de estar ao ar livre adicionam um toque de tranquilidade a esta propriedade única.

Paulo Ferreira

Tel: 968390184

Email: pauloferreira@decisoesesolucoes.com

A localização estratégica, nas proximidades do centro de Barcelos, é uma mais-valia notável. Os futuros proprietários terão a comodidade de estar a uma curta distância das comodidades urbanas, ao mesmo tempo em que desfrutam da serenidade proporcionada por esta propriedade única.

Esta moradia em ruínas representa não apenas uma casa para venda, mas uma oportunidade de investimento para aqueles que buscam resgatar o passado e transformar uma propriedade negligenciada em um tesouro revitalizado. Convidamos os interessados a explorar o potencial desta moradia e a imaginar as possibilidades que ela oferece para se tornar novamente um lar cheio de charme e história.

Não perca esta oportunidade única. Contacte-me.

Características gerais

- Ano construção: 1937
- Certificação energética: Isento