**Fátima Costa**

**Tel:** 919696702

**Email:** fatimacosta@decisoesesolucoes.com

## Preço: 150 000 €

| 2 | 0 | ✖ | 120 m² | 1216 m² | ✖ | 1986 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** FILIPEGONCALVES1910 | Vila do Conde

## Moradia para Restaurar T2 em Macieira da Maia

Moradias para Restauro - Macieira da Maia - Vila do Conde

2 Moradias para restauro em Macieira da Maia
Tenho para lhe mostrar uma ótima oportunidade para quem gosta de viver na aldeia e em simultâneo perto dos serviços essenciais!
Duas moradias em banda para restauro com terreno de área bastante generosa que lhe permitirá criar uma ótima zona de lazer.
Neste imóvel consegue pôr em prática a criação da sua casa com a reconstrução e ampliação, aproveitando os dois espaços, ou então, manter as duas moradias rentabilizando o seu investimento.

Excelente localização para quem gosta de viver na aldeia, lugar sossegado e ótima exposição solar.
A 7 km da cidade de Vila do Conde e cerca de 10 km da cidade da Maia.

Área total de terreno - 1216m2
Área bruta construção (2 moradias) - 120m2
Valor por m2 (área bruta construção) - 1250€

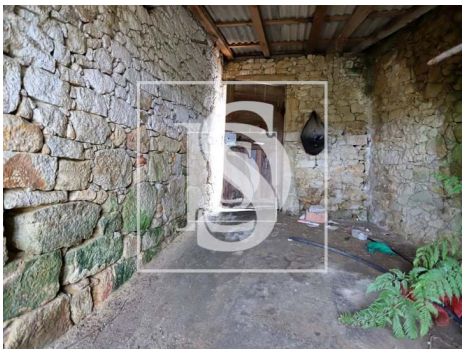
**Fátima Costa**

**Tel:** 919696702

**Email:** fatimacosta@decisoesesolucoes.com

Vai deixar escapar esta oportunidade?

Entre em contacto comigo, eu trato do resto!



# Características gerais

- Ano construção: 1986
- Área bruta privativa: 120
- Certificação energética: Isento