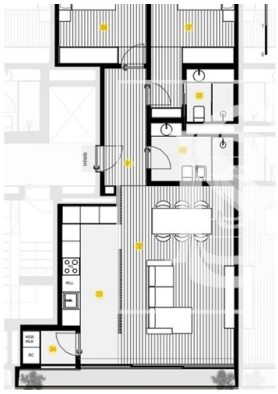
**Manuel Ramos**

**Tel:** 918496619

**Email:** manuelramos@decisoesesolucoes.com

## Preço: 575 000 €



| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 2 | ✖ | 91 m² | 0 m² | ✔ | 2024 |

**Ref.** PBESSAMR608 | Vila Nova de Gaia

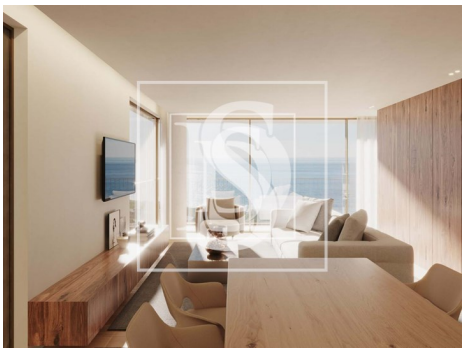
## Apartamento T2 em Canidelo

Apartamento T2 junto Á Praia de Lavadores em construção, com vistas de Mar no 3ºpiso
Óptima qualidade de construção e acabamentos de topo com uma suite, varanda na sala e quartos e mais um wc completo
Cozinha equipada com : Placa vitrocerâmica, Forno, Micro-ondas, Máquina lavar louça e Frigorífico combinado
AQUECIMENTO e ARREFECIMENTO por sistema multisplits com unidades murais interiores
BOMBA DE CALOR para Aquecimento de águas sanitárias
1 lugar de garagem e um compartimento de arrumos.
Aapartamento em fase de construção, estando prevista a conclusão até meados de 2024.

**Manuel Ramos**

**Tel:** 918496619

**Email:** manuelramos@decisoesesolucoes.com



# Características gerais

- Ano construção: 2024
- Vista: Vista mar, Vista rio, Vista cidade
- Domótica
- Certificação energética: A
- Área bruta privativa: 91
- Video porteiro
- Porta de segurança
- Garagem