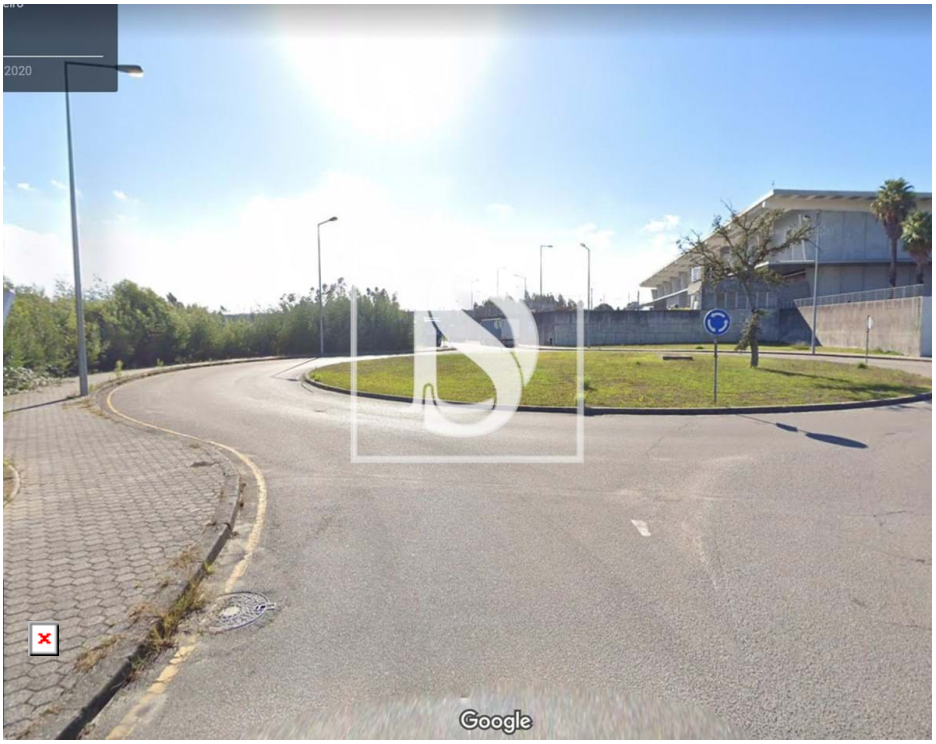
Carla Larangeira

Tel: 911142886

Email: carlalarangeira@decisoesesolucoes.com

Preço: 1 400 000 €



0	✖	120000 m²	12000 m²	✖

Ref. GAICCCR106 | Santa Maria da Feira

Oportunidade de Investimento Prime em Santa Maria da Feira - Terreno de 12.000m² com Alto Potencial de Rentabilidade

Bem-vindo a Santa Maria da Feira, onde o charme da cidade se une a uma vibrante cena gastronómica, com um total de 20 pontos de interesse num raio de 15 minutos. Enquanto explora a área, irá descobrir uma variedade de delícias culinárias, desde os Sabores do Kebab, que oferece uma fusão de pizza e kebab a apenas 2 minutos a pé. Se preferir sabores portugueses, o Galito Dourado e a Companhia das Sandes estão a uma curta caminhada de 3 minutos, prontos para satisfazer o seu apetite.

Além da vibrante oferta gastronómica, esta pitoresca cidade oferece acesso conveniente a 10 supermercados num raio de 14 minutos, com o Pingo Doce, um supermercado com uma ampla variedade de produtos, a apenas 5 minutos do seu novo terreno. Para aqueles que procuram uma experiência de compras mais diversificada, o Aldi também está nas redondezas, oferecendo uma gama de produtos frescos e acessíveis.

Além disso, Santa Maria da Feira oferece fácil acesso a serviços essenciais, com 2 farmácias a uma curta distância de 12 minutos. A BemEstar, uma farmácia bem equipada, está a apenas 5 minutos a pé,

Carla Larangeira

Tel: 911142886

Email: carlalarangeira@decisoesesolucoes.com

garantindo que as suas necessidades de saúde estejam sempre acessíveis.

Quando se trata de transporte, a cidade está bem conectada, com 13 pontos de interesse relacionados ao transporte a 15 minutos de distância. Paragens de autocarro como a Zona Comercial e a Vila Boa estão a uma curta caminhada, proporcionando acesso conveniente às várias atrações e comodidades da cidade.

Os entusiastas da natureza também apreciarão a proximidade da cidade a espaços verdes, com 2 parques a 10 minutos de distância. Quer esteja à procura de relaxar num ambiente tranquilo ou desfrutar de um passeio tranquilo, os parques oferecem um refúgio pacífico do rebuliço do dia-a-dia.

Para as famílias, Santa Maria da Feira é lar de 2 escolas a 14 minutos de distância, incluindo a Escola Secundária de Santa Maria da Feira, oferecendo oportunidades educacionais ao alcance das mãos.

Com a sua diversificada seleção de comodidades e atrações, Santa Maria da Feira convida-o a experimentar a combinação perfeita de conveniência, tranquilidade e oportunidade. Seja residente local ou visitante, as ofertas dinâmicas da cidade estão certamente destinadas a cativar e inspirar.

Características gerais

- Vista: Vista cidade, Vista montanha
- Certificação energética: Isento
- Esgotos municipais
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste

Carla Larangeira

Tel: 911142886

Email: carlalarangeira@decisoesesolucoes.com