Manuel Rêgo

Tel: 965261832

Email: manuelrego@decisoesesolucoes.com

Preço: 85 000 €

0	✖	4326,4 m²	0 m²	✖	1979

Ref. FILIPEGONCALVES1901 | Paredes de Coura

Quintinha em Formariz - Paredes de Coura

Procura um refúgio na Natureza? Encontra aqui uma excelente opção.

Fantástica Quintinha em Formariz, Paredes de Coura, para recuperar, em perfeita harmonia com a natureza e o rio Coura num local idílico.
Esta propriedade apresenta características únicas, quer para habitação própria como para investir em turismo rural.
Propriedade com uma área total de cerca de 4300m2 de terreno, composto por 2 artigos urbanos e 1 rústico.
O imóvel encontra-se em zona agrícola e isolada, a 600 metros do acesso em asfalto, com parte do caminho já em pedra, e das redes elétricas e água publica.

Composto por 3 artigos, um rústico referente a grande parte do terreno com uma área de 4200m2 e 2 urbanos, com edificações em pedra (moinhos em ruínas) com áreas de 58m2 e 68,40m2.
Junto ao rio, com grande parte rodeado de água, num cenário único.
Encontra-se apenas a 2km da vila de Paredes de Coura, e a 4km da entrada da autoestrada A3.
Venha conhecer as potencialidades de investimento deste Paraíso.

Manuel Rêgo

Tel: 965261832

Email: manuelrego@decisoesesolucoes.com

Área total de terreno - 4326,40m2
Área total de construção - 126,40m2
Valor por m2 - 19,64€

Características gerais

- Ano construção: 1979
- Certificação energética: Isento