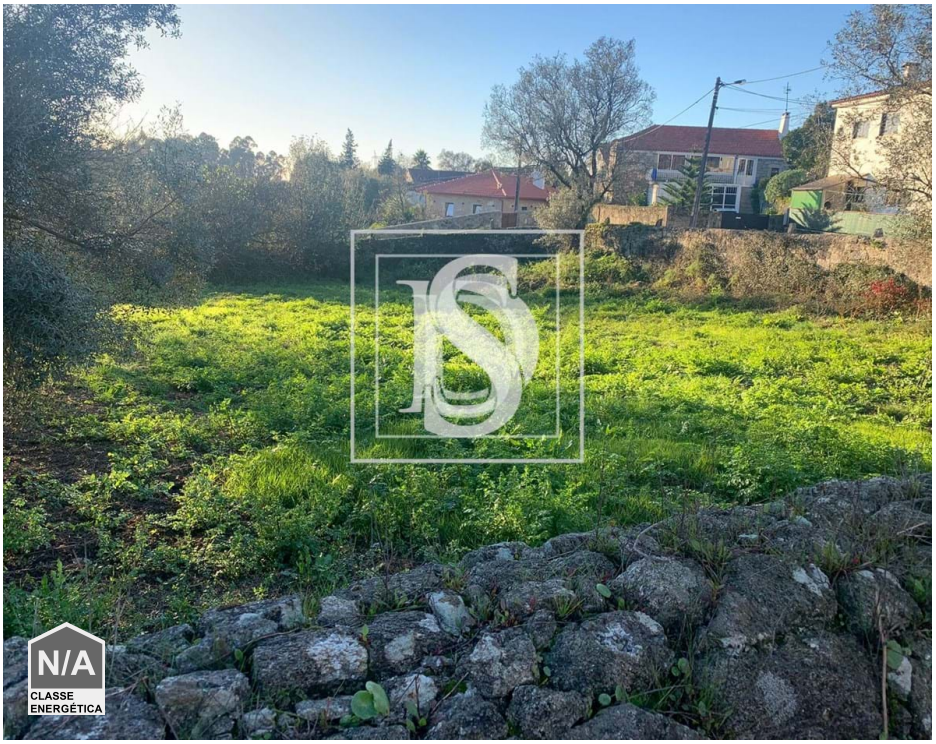
Catarina Lima

Tel: 963301587

Email: catarinalima@decisoesesolucoes.com

Preço: 206 000 €



0	✖	3216,25 m²	3216,25 m²	✖

Ref. VPACBL960 | Viana do Castelo

Terreno Não definido em Vila de Punhe

Terreno com 3.216,25m2, para construção com excelentes áreas. Possível para uma construção ou várias em lote.
Este terreno está estrategicamente localizado numa área calma, zona habitacional, inserida na história de freguesia, que conta aos dias de hoje com cerca de 2000 habitantes, harmonizado com residências e comércios de forma equilibrada.
Encontra-se situado num local de fácil acesso, este terreno apresenta características para quem procura investir no ramo imobiliário.
Com uma localização privilegiada, infraestrutura consolidada e potencial de crescimento fazem deste terreno uma escolha notável.
A cerca 15 minutos da cidade de Viana do Castelo, situa-se numa freguesia com casas brasonadas e abrasileiradas, sendo que foi terra de Emigrantes para o Brasil, que retornaram mais tarde e onde construíram os seus impérios.
Do início deste século, de entre as muitas vivendas que ainda nos recordam o Brasil, e que se encontram disseminadas pela freguesia, destaca-se, pela monumentalidade, o palacete Norton Arrais, nas Neves.
De natureza granítica, xistosa e argilosa, só nos vales, bastante protegidos, os fortes e retalhados terrenos falam, pela diversidade de árvores e culturas, das potencialidades já pouco aproveitadas.

Catarina Lima

Tel: 963301587

Email: catarinalima@decisoesesolucoes.com

Situa-se a cerca de 5 km da margem esquerda do rio Lima, de 10/12 da sede concelhia e de 20, 40 e 70 das cidades de Barcelos, Braga e Porto, respetivamente, e de 62 da fronteira de Valença do Minho.
Se procura Consultoria Imobiliária de excelência, encontrá-la-á aqui, na Decisões e Soluções - Alto Minho Viana do Castelo.
Terá connosco um acompanhamento personalizado Á medida dos seus pedidos e características.
Temos também disponível, o nosso serviço de intermediação de crédito é o mais profissional e assertivo do mercado.
Sem rodeios, sem demoras, nem incertezas, conheça também as melhores condições do mercado para o seu crédito habitação e a consolidação dos seus compromissos financeiros, para que possa conquistar a casa que deseja.
Escolha Exclusiva, Mediação Imobiliária, Lda. Ami 18126. Intermediário de crédito vinculado pelo Banco de Portugal sob n. 6319.

.

Características gerais

- Certificação energética: Isento
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste