Fábio Borges

Tel: +351917096406

Email: fabioborges@decisoesesolucoes.com

Preço: 375 000 €

3	3	✖	201 m²	384 m²	✔	2025

Ref. BNOG1FAB1322 | Braga

Moradia em Banda T3 em Palmeira

Fantástico loteamento localizado no Lugar de Vilarinho, Palmeira.

Projeto de moradias Chave na Mão, inseridas numa zona tranquila com uma grande envolvência em natureza, apenas a 5 minutos do centro de Braga.

Projeto que se destaca pelas linhas de arquitetura moderna e pelas fabulosas áreas que cada moradia possui.

Cada piso dispõe de 112m2, perfazendo na totalidade uma área total de construção de 336m2.

Com vistas desafogadas e ótima exposição solar nascente/poente, estas moradias ficam inseridas em lotes bastante generosos, ideais para desfrutar de belíssimos momentos ao ar livre.

Cada lote em banda possui uma área de 384m2.

Existe a possibilidade de adquirir moradia com 3 ou 4 quartos e ainda, de escolher os acabamentos

Fábio Borges

Tel: +351917096406

Email: fabioborges@decisoesesolucoes.com

interiores, de acordo com o seu gosto.

Prazo de 24 meses para a entrega da moradia.

Venha conhecer este projeto connosco e garanta a casa dos seus sonhos!

"Conheça as nossas condições de financiamento.

Intermediário de Crédito Vinculado com o n.º 0003971, verificável junto do Banco de Portugal.

A DECISÕES E SOLUÇÕES é a maior rede de consultoria imobiliária e de intermediação de crédito a atuar em Portugal, sendo líder de mercado no seu segmento de negócio.

Atualmente contamos com uma rede de mais de 300 agências e atuamos em 5 grandes áreas: mediação imobiliária, mediação de obras, construção de imóveis, intermediação de crédito e mediação de seguros.

Prestamos um serviço de aconselhamento personalizado e com SOLUÇÕES 360º.

Asseguramos um aconselhamento personalizado na escolha e seleção do seu imóvel. Garantimos soluções de acordo com os seus objetivos ao nível de:

- Compra e venda e arrendamento;
- Imóveis da banca;
- Imóveis com desconto;
- Imóveis de luxo e golden visa.

Somos a maior rede de intermediação de crédito a atuar em Portugal e possuímos 18 anos de experiência nesta área. Garantimos as melhores soluções do mercado ao nível do crédito habitação e crédito ao consumo, para particulares e empresas.

A DECISÕES E SOLUÇÕES nasce com uma missão muito clara: por um lado, prestar um serviço de aconselhamento financeiro e imobiliário para ajudar as famílias portuguesas a reduzirem os seus encargos mensais e a beneficiarem de melhores condições de vida, por outro lado, dinamizar um projeto empresarial gerador de muitos postos de trabalho.

Esta missão tem na sua génese o acreditar que é fundamental a intervenção do tecido empresarial no desenvolvimento de uma sociedade sustentável. Para a DECISÕES E SOLUÇÕES, só com uma ligação estreita entre a capacidade de prestar um serviço relevante para a comunidade, promovendo o bem-estar dos nossos clientes, e com o investimento na dinamização das oportunidades de carreira dos nossos colaboradores, contribuímos de forma ativa para este objetivo.

Fábio Borges

Tel: +351917096406

Email: fabioborges@decisoesesolucoes.com

Para além do serviço que presta ao mercado, desde a sua fundação, em 2003, a DECISÕES E SOLUÇÕES tem apoiado várias associações e causas de relevo para uma maior inclusão social, entre elas a Fundação do Gil e a Cáritas Portuguesa.

A DECISÕES E SOLUÇÕES também tem envolvido os seus colaboradores em várias ações de voluntariado a nível nacional como parte das suas políticas de responsabilidade social.

A DECISÕES E SOLUÇÕES garante aos seus clientes solidez, confiança e credibilidade.

Na hora de comprar, vender ou arrendar o seu imóvel, conte com a DECISÕES E SOLUÇÕES.

Características gerais

- Exaustor
- Lareira
- Roupeiros
- Loiças Suspensas
- Portadas de Alumínio
- Cozinha: Esquentador
- Ar condicionado
- Caixilharias Alumínio
- Polibã
- Resguardos de Polibã

Fábio Borges

Tel: +351917096406

Email: fabioborges@decisoesesolucoes.com

- Jardim
- Ano construção: 2025
- Área bruta dependente: 112
- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Gás: Rede principal
- Pisos: 3
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Despensa
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Certificação energética: A
- Varanda
- Nº estacionamentos: 3
- Proximidade: Serra, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 224
- Portões eléctricos
- Extratores de fumos
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Vistas panorâmicas
- Água da rede
- Garagem