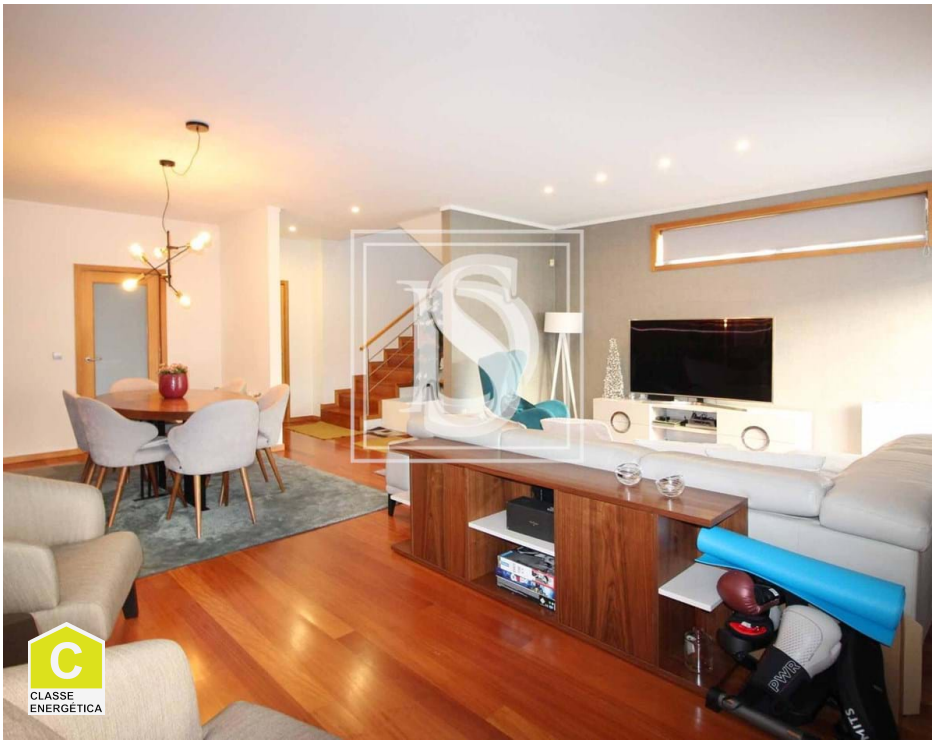
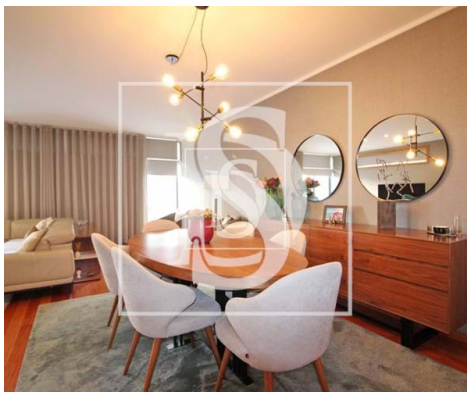
Alexandre Oliveira

Tel: +351914501602

Email: alexandreoliveira@decisoesesolucoes.com

Preço: 530 000 €





4	3	✖	265 m²	0 m²	✔	2013

Ref. BNOG1VL1314 | Braga

Moradia em Banda T4 em UDF de Nogueira, Fraião e Lamações

Moradia de Gaveto T4 em Fraião, Braga.

Está á procura da casa dos seus sonhos? Temos a casa ideal para si e para a sua família.
Esta encantadora Moradia T4 localizada na zona nobre de Braga, oferece-lhe o melhor em conforto, espaço e localização e acessos.

Características Principais:

- 4 Quartos Espaçosos: Esta casa oferece quatro quartos amplos, proporcionando espaço mais do que suficiente para sua família.
- Localização: Situada em Fraião, Braga a poucos minutos de distância de todas as comodidades essenciais, tais como: hipermercados, escolas, supermercados, restaurantes, ginásios, farmácias, transporte público e via rápida.
- Área Externa: Desfrute de um generoso espaço ao ar livre, perfeito para atividades ao ar livre, jardim, ou simplesmente relaxar.
- Garagem: A propriedade inclui uma garagem espaçosa para 3 viaturas.

AMI: 14573 | Avenida D. João II, nr. 66, 4715-304, Braga

Tel: 914501602 | Email: alexandreoliveira@decisoesesolucoes.com

Alexandre Oliveira

Tel: +351914501602

Email: alexandreoliveira@decisoesesolucoes.com

-Acabamentos de Qualidade: Esta casa foi cuidadosamente mantida e possui acabamentos de alta qualidade para um estilo de vida confortável.

Descrição Completa:
Esta casa T4 oferece uma distribuição inteligente dos espaços, com uma ampla sala de estar, cozinha equipada, quatro quartos espaçosos, sendo um deles suite e ainda um fantástico escritório.
Os acabamentos de qualidade proporcionam um ambiente agradável e aconchegante.

A localização não poderia ser melhor! Fraião é uma área tranquila e residencial, ao mesmo tempo que oferece fácil acesso a todas as comodidades essenciais.

Não perca a oportunidade de adquirir esta casa encantadora que oferece uma qualidade de vida excecional numa das zonas mais desejáveis de Braga.

Agende já a sua visita!

Para mais informações entre em contacto connosco. Esta é uma oportunidade única. A casa dos seus sonhos em Fraião, espera por si!

Intermediário de Crédito Vinculado com o n.º 0003971, verificável junto do Banco de Portugal.

A DECISÕES E SOLUÇÕES é a maior rede de consultoria imobiliária e de intermediação de crédito a atuar em Portugal, sendo líder de mercado no seu segmento de negócio.

Atualmente contamos com uma rede de mais de 300 agências e atuamos em 5 grandes áreas: mediação imobiliária, mediação de obras, construção de imóveis, intermediação de crédito e mediação de seguros.

Prestamos um serviço de aconselhamento personalizado e com SOLUÇÕES 360º.

Asseguramos um aconselhamento personalizado na escolha e seleção do seu imóvel. Garantimos soluções de acordo com os seus objetivos ao nível de:

· Compra e venda e arrendamento;
· Imóveis da banca;
· Imóveis com desconto;
· Imóveis de luxo e golden visa.

Somos a maior rede de intermediação de crédito a atuar em Portugal e possuímos 18 anos de experiência nesta área. Garantimos as melhores soluções do mercado ao nível do crédito habitação e crédito ao consumo, para particulares e empresas.

A DECISÕES E SOLUÇÕES nasce com uma missão muito clara: por um lado, prestar um serviço de aconselhamento financeiro e imobiliário para ajudar as famílias portuguesas a reduzirem os seus encargos mensais e a beneficiarem de melhores condições de vida, por outro lado, dinamizar um projeto empresarial gerador de muitos postos de trabalho.

Esta missão tem na sua génese o acreditar que é fundamental a intervenção do tecido empresarial no desenvolvimento de uma sociedade sustentável. Para a DECISÕES E SOLUÇÕES, só com uma ligação estreita entre a capacidade de prestar um serviço relevante para a comunidade, promovendo o bem-estar dos nossos clientes, e com o investimento na dinamização das oportunidades de carreira dos nossos

Alexandre Oliveira

Tel: +351914501602

Email: alexandreoliveira@decisoesesolucoes.com

colaboradores, contribuímos de forma ativa para este objetivo.

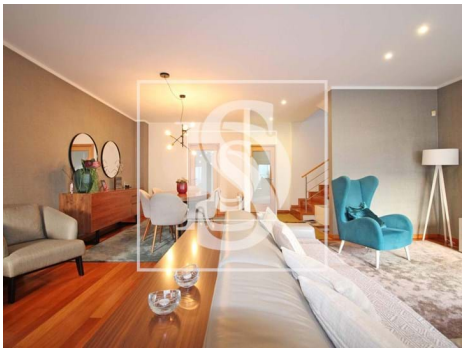
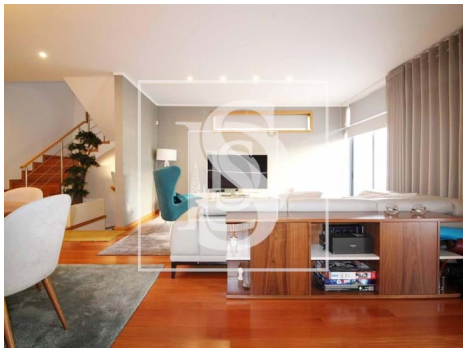
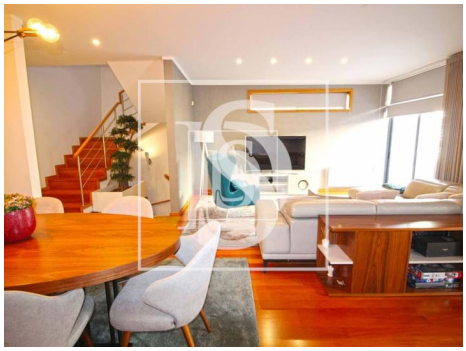
Para além do serviço que presta ao mercado, desde a sua fundação, em 2003, a DECISÕES E SOLUÇÕES tem apoiado várias associações e causas de relevo para uma maior inclusão social, entre elas a Fundação do Gil e a Cáritas Portuguesa.

A DECISÕES E SOLUÇÕES também tem envolvido os seus colaboradores em várias ações de voluntariado a nível nacional como parte das suas políticas de responsabilidade social.

A DECISÕES E SOLUÇÕES garante aos seus clientes solidez, confiança e credibilidade.

Na hora de comprar, vender ou arrendar o seu imóvel, conte com a DECISÕES E SOLUÇÕES.

Visite-nos em Braga, na Av. D. João II nº66.

Características gerais

- Frigorífico
- Exaustor
- Mobilado
- Microndas
- Cozinha: Forno
- Aquecimento

Alexandre Oliveira

Tel: +351914501602

Email: alexandreoliveira@decisoesesolucoes.com

- Cozinha equipada
- Roupeiros
- Estores
- Polibã
- InternetFibra
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Portões eléctricos
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Certificação energética: C
- Garagem
- Estadia mínima 7 dias
- Maquina lavar loiça
- Caixilharias Alumínio
- Loiças Suspensas
- Jardim
- Ano construção: 2013
- Vista: Vista cidade
- Gás: Rede principal
- Alarme
- Porta de segurança
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Nº estacionamentos: 3
- Animais de estimação benvindos