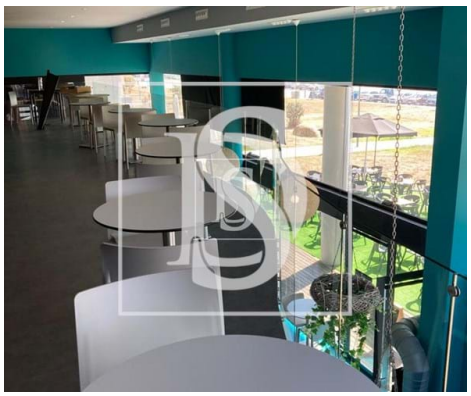
Renata Sobral

Tel: 933057813

Email: renatasobral@decisoesesolucoes.com

Preço: 80 000 €



3	0	✖	235 m²	0 m²	✖	2012

Ref. GAICAB100 | Vila Nova de Gaia

TRESPASSE de Café Point em Canidelo Frente mar

Oportunidade Única: Café Point à Venda em Canidelo
Café Point à Venda em Frente à Praia dos Lavadores em Canidelo
Se você procura uma oportunidade única de investimento à beira-mar, o Café Point é a escolha perfeita! Situado em frente à deslumbrante Praia dos Lavadores, em Canidelo, Vila Nova de Gaia, este café já está totalmente equipado e pronto para operar. Ideal para quem deseja investir no setor de alimentação e bebidas.
Destaques do Café Point:
- Localização Premium: Em frente à praia, com vistas incríveis do Atlântico.
- Pronto para Funcionar: Totalmente equipado, com fabrico próprio de pão quente.
- Espaço Aconchegante: Esplanada ampla e área externa com jardim para apreciar o pôr do sol.
- Potencial de Crescimento: Oportunidades para eventos, música ao vivo e muito mais.
- Clientela Fidelizada: Base sólida de clientes regulares.

Além do espaço interior com dois pisos e mezanino, o café pode ser adaptado para operar como restaurante, ampliando ainda mais o potencial de faturamento.
Se sempre sonhou em ter um negócio à beira-mar, esta é sua chance de realizar esse sonho! Não

Renata Sobral

Tel: 933057813

Email: renatasobral@decisoesesolucoes.com

perca esta oportunidade imperdível em um dos melhores pontos de Vila Nova de Gaia.
Entre em contato agora para mais informações sobre como adquirir o Café Point!
Email: contato@cafepointcanidelo.com

Características gerais

- TV
- Microndas
- Exaustor
- Mobilado
- Cozinha equipada
- Vidros Simples
- Ano construção: 2012
- Bar
- Marquise
- Frigorífico
- Música ambiente
- Cozinha: Forno, Arca frigorífica
- Ar condicionado
- Variação de luz
- Jardim
- Vista: Vista mar
- Com estacionamento
- Esgotos municipais

Renata Sobral

Tel: 933057813

Email: renatasobral@decisoesesolucoes.com

• Certificação energética: C

• Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste