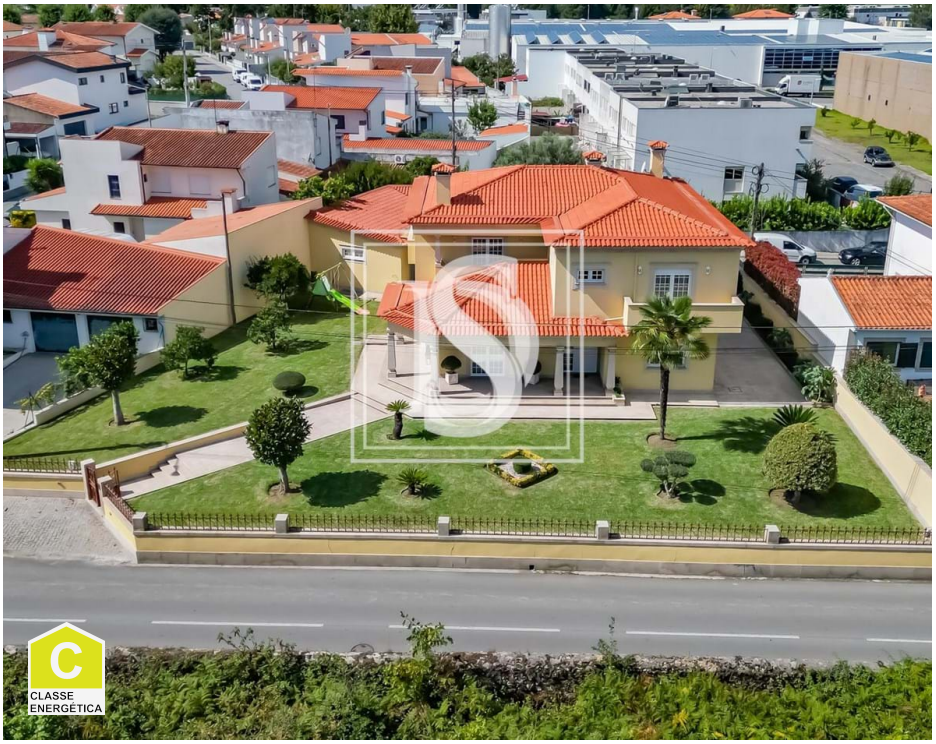
**André Pinto**

**Tel:** 936734950

**Email:** andrepinto@decisoesesolucoes.com

## Preço: 759 900 €



| 4 | 4 | ✖ | 306 m² | 0 m² | ✔ | 2003 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** BARCAP241 | Barcelos

## Moradia Isolada T4 em Lijó

Moradia isolada T4+1, situada na freguesia de Lijó, Barcelos, inserida em lote de 1035m2.
Esta moradia prima por encontrar-se numa zona tranquila com excelentes acessos.
Moradia completamente mobilada e equipada

Rés-do-chão:
- Hall de entrada
- Sala de estar e jantar, muito espaçosa e equipada com recuperador de calor
- WC
- Escritório
- Cozinha mobilada e totalmente equipada

1º Andar:
- Hall de distribuição para os quartos
- 2 Suites + 2 Quartos
todos os quartos contêm roupeiros embutidos e varandas
- Casa de Banho com banheira hidromassagem

**André Pinto**

**Tel:** 936734950

**Email:** andrepinto@decisoesesolucoes.com

Exterior:
- Garagem fechada para 2 carros + estacionamento coberto
- Cozinha regional, mobilada e equipada
- Casa de Banho com base de duche
- Lavandaria
- Churrasqueira
- Jardim

Características:
- Caixilharia em alumínio com vidros duplos
- Estores Elétricos
- Vídeo porteiro
- Aspiração central
- Ar Condicionado
- Aquecimento central

LOCALIZAÇíO E ENVOLVENTE:
â€¢ Localizada na estrada nacional Barcelos/Freixo
â€¢ Fácil acesso
â€¢ Na envolvente existe uma variada oferta de serviços (multibanco, restaurantes, cafés, padarias, farmácia, talho, mercearia, supermercado, escolas, centros desportivos, centros de saúde,...) e transportes públicos (autocarros e táxis)

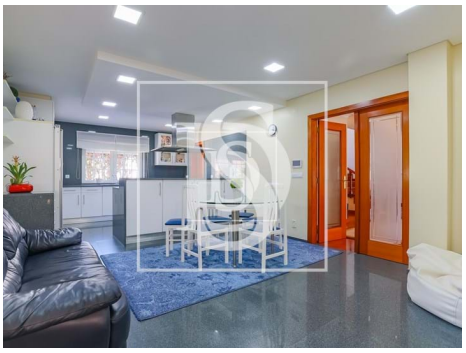
NíO PERCA ESTA OPORTUNIDADE! AGENDE JÁ A SUA VISITA!

*Ao adquirir um imóvel a um profissional da rede Decisões e Soluções, uma das maiores redes nacionais, está também a usufruir de um serviço 360º. Tratamos de todo o processo de financiamento e seguros, com as melhores condições que o mercado lhe pode oferecer. Todos estes serviços ser-lhe-ão prestados sem qualquer custo adicional. Conheça as melhores propostas que temos para si!

**André Pinto**

**Tel:** 936734950

**Email:** andrepinto@decisoesesolucoes.com



# Características gerais

- Exaustor
- Aquecimento Central: Gás
- Ar condicionado
- Roupeiros
- Janela
- Jardim
- Ano construção: 2003
- Portões eléctricos
- Aspiração central
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Certificação energética: C
- Garagem
- Cozinha: Placa, Forno
- Lareira
- Cozinha equipada
- Caixilharias Alumínio
- Polibã
- Barbecue
- Vista: Vista campo
- Gás: Rede principal
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Banheira de Hidromassagem
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Nº estacionamentos: 2