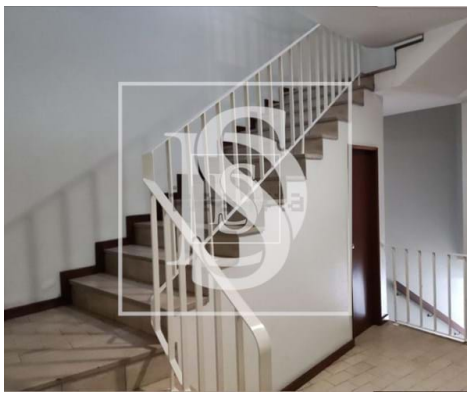
Carla Larangeira

Tel: 911142886

Email: carlalarangeira@decisoesesolucoes.com

Preço: 846 000 €



7	0	✖	564 m²	0 m²	✖	1984

Ref. GAICCCR96 | Gondomar

Prédio T7 em UDF de Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim

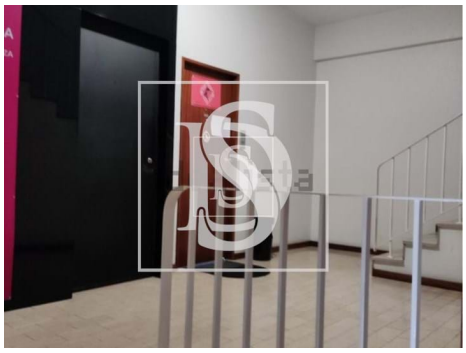
Excelente oportunidade de investimento na cidade invicta, com localização privilegiada este prédio fica em frente Á Câmara Municipal de Gondomar, constituído por sete frações comerciais, distribuídas por três pisos. As frações independentes estão arrendadas, Á exceção da B, que necessita de obras.

A - Piso 0, 103m2, 2 wc, espaço descoberto na traseira com 21 m2, entrada autónoma (241)
B - Piso 0, 103m2, 2 wc, espaço coberto na traseira com 20 m2
C - Piso 1, 89m2, 1 wc
D - Piso 1, 107m2, 1 wc
E - Piso 2, 61m2, 1 wc
F - Piso 2, 49m2, 1 wc
G - Piso 2, 50m2, 1 wc
Consulte-nos para maiores informações da receita anual, que esta bem acima dos percentuais praticados no mercado

Carla Larangeira

Tel: 911142886

Email: carlalarangeira@decisoesesolucoes.com



Características gerais

- Estores
- Ano construção: 1984
- Orientação solar: Oeste
- Acesso a pessoas com dificuldades motoras
- Certificação energética: D
- Animais de estimação benvindos