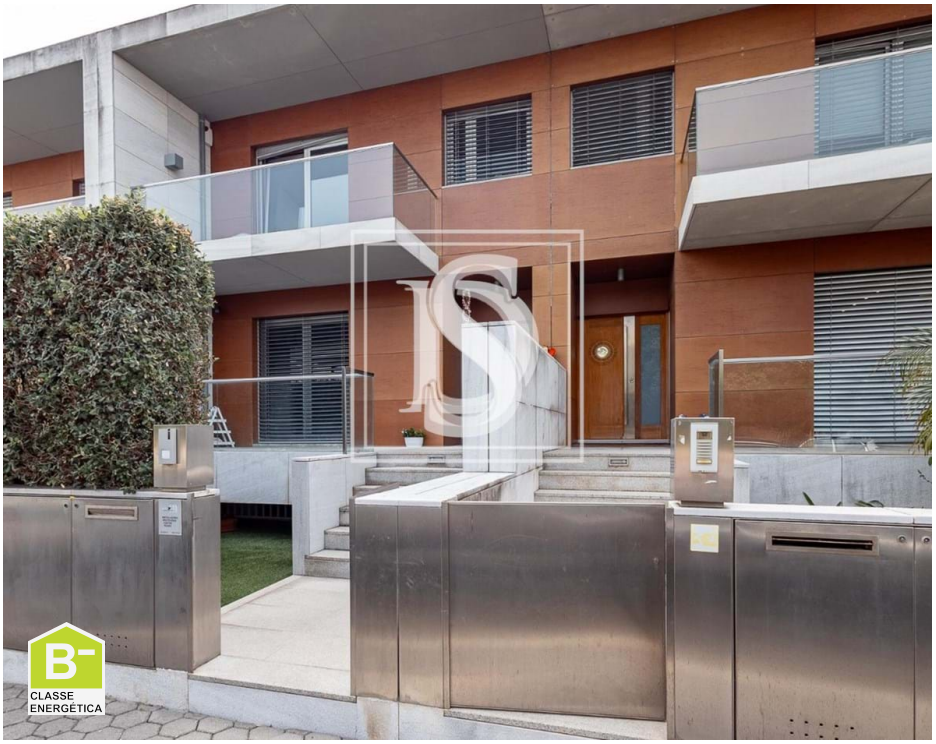
Cláudia Conde

Tel: 966635013

Email: claudiacconde@decisoesesolucoes.com

Preço: 825 000 €



3	6	✔	193,62 m²	0 m²	✔	2009

Ref. GAVCC297 | Vila Nova de Gaia

Moradia T3 em Madalena

Moradia Tipologia 3 inserida no Condomínio "Tapada do Mar" em primeira linha de mar.
Desenvolve-se em 4 pisos, entre a cave e o 2º andar recuado, dispondo de vários espaços exteriores que adicionam envolvência às excelentes áreas do interior.
O RC contempla o espaço social entre hall de entrada, wc serviço, cozinha e sala comum com ligação ao terraço a poente; 1º andar é composto por 2 suites e 1 quarto com wc completo de apoio; na cave temos garagem, casa das máquinas, lavandaria e quarto adicional; no 2º andar recuado encontramos uma sala toda envidraçada a sul e poente (rodeada por terraço) completada por 1 wc.

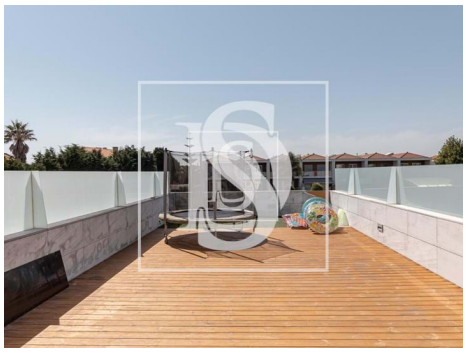
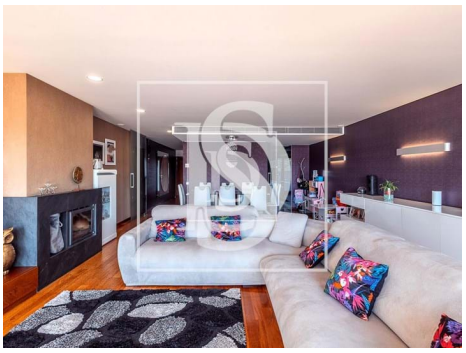
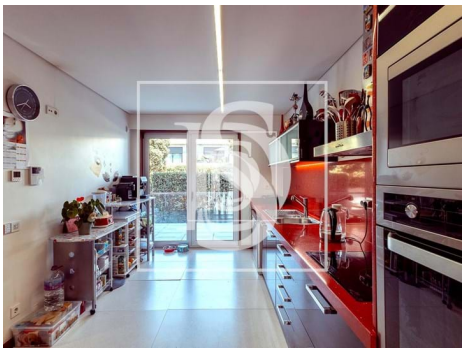
AMI:

Tel: | Email:

Cláudia Conde

Tel: 966635013

Email: claudiacconde@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Frigorífico
- Exaustor
- Mobilado
- Cozinha equipada
- Maquina lavar loiça
- Chão radiante
- Estores Blackout
- Resguardos de banheira
- Jardim
- Piscina
- Vista: Vista mar
- Gás: Rede principal
- Microndas
- Cozinha: Placa, Forno
- Ar condicionado
- Maquina lavar roupa
- Roupeiros
- Caixilharias Alumínio
- Polibã
- Resguardos de Polibã
- Ginásio
- Ano construção: 2009
- Portões eléctricos
- Condomínio fechado

AMI:

Tel: | Email:

Cláudia Conde

Tel: 966635013

Email: claudiacconde@decisoesesolucoes.com

- Aspiração central
- Vidros duplos
- Despensa
- Banheira de Hidromassagem
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Nº estacionamentos: 4
- Video porteiro
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Certificação energética: B-
- Garagem