Martinha Silva

Tel: 965613918

Email: martinhasilva@decisoesesolucoes.com

Preço: 46 500 €

0	✖	0 m²	895 m²	✖

Ref. VPAVC911 | Barcelos

Terreno para construçao em Fragoso

Excelente terreno para construção com uma área total de 895m2.
Com capacidade de construção de moradia com área máxima de 200m2, localizada a escassos metros do Rio Neiva, esta oportunidade encontra-se entre as belíssimas cidades de Viana do Castelo e Barcelos, estando a 20 minutos de cada uma, dispondo também de bons acessos e exposição solar, e áreas destinadas a comércio na proximidade.

Não perca esta oportunidade de construir a moradia dos seus sonhos numa zona muito sossegada a escassos metros do rio Neiva e a um preço competitivo .

A freguesia de Fragoso é uma pitoresca e acolhedora localidade situada no concelho de Barcelos, integrando a região do Minho, no norte de Portugal. Esta freguesia encanta os seus residentes e visitantes com a sua atmosfera tranquila e a riqueza do seu património natural e cultural.

Localização e Acesso:
Fragoso encontra-se a aproximadamente 7 quilómetros a noroeste do centro da cidade de Barcelos, o que a coloca numa posição estratégica para quem deseja desfrutar da tranquilidade rural, mas com fácil

Martinha Silva

Tel: 965613918

Email: martinhasilva@decisoesesolucoes.com

acesso ás comodidades urbanas. As estradas locais proporcionam boas ligações a outras freguesias circundantes e a áreas de interesse na região.

Património e Cultura:
Esta freguesia preserva um valioso património arquitetônico, onde se destacam casas tradicionais em granito e igrejas de relevância histórica. A Igreja Paroquial de São Tiago de Fragoso é um dos principais pontos de interesse, com uma arquitetura que reflete séculos de história e que convida à contemplação.

Ambiente Natural:
Fragoso é caracterizado por uma paisagem rural encantadora, onde predominam campos verdejantes, vinhas e pequenas quintas. A proximidade com o rio Cávado, que serpenteia pela região, acrescenta um toque de serenidade ao cenário. Este ambiente é propício para atividades ao ar livre como caminhadas, passeios de bicicleta e piqueniques em família.

Comunidade e Estilo de Vida:
A comunidade de Fragoso é conhecida pela sua hospitalidade e pelo forte sentido de comunidade. Aqui, os habitantes cultivam tradições locais e celebram festas populares que envolvem toda a freguesia, criando laços duradouros entre os residentes.

Comércio e Serviços:
Embora seja uma freguesia predominantemente rural, Fragoso oferece comércio local essencial para o dia a dia, como mercearias e pequenos estabelecimentos. Para necessidades mais específicas, a proximidade com Barcelos proporciona acesso a uma variedade de serviços, desde supermercados a estabelecimentos de saúde e educação.

Qualidade de Vida:
Fragoso oferece um ambiente tranquilo e aprazível, tornando-se um refúgio ideal para quem procura escapar da agitação urbana. A qualidade do ar e a paisagem envolvente contribuem para uma elevada qualidade de vida, tornando-a uma escolha atrativa para famílias e para aqueles que valorizam a proximidade com a natureza.

Em resumo, Fragoso é uma freguesia que harmoniza o rural com o acessível, proporcionando um estilo de vida pacífico sem abdicar das comodidades essenciais. Quem a visita ou escolhe para viver, encontra um pedaço de Portugal autêntico, enraizado na história e na beleza natural do Minho.

Se procura Consultoria Imobiliária de excelência, encontrá-la-á aqui, na Decisões e Soluções de Viana do Castelo!
Tem connosco um acompanhamento personalizado à medida do seus pedidos e características.
O nosso serviço de intermediação de crédito é o mais profissional e assertivo do mercado!
Sem rodeios, sem demoras, nem incertezas, conheça connosco as melhores condições do mercado para o seu credito habitação e a consolidação dos seus compromissos financeiros, para que possa conquistar a casa dos seus sonhos!
Escolha Exclusiva, Mediação Imobiliária, Lda. Ami 18126. Intermediário de crédito vinculado pelo Banco de Portugal sob n. 6319.

Martinha Silva

Tel: 965613918

Email: martinhasilva@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Vista: Vista campo
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Certificação energética: Isento