Silvia Sorrentino

Tel: 965597533

Email: silviasorrentino@decisoesesolucoes.com

Preço: 470 000 €

0	✖	0 m²	1500 m²	✖	2023

Ref. VPAEA891 | Arcos de Valdevez

Terreno Não definido em Couto

Terreno com Projeto aprovado e construção de moradia Chave na mão.

Moradia T3 térrea com semicave.
Superfície coberta de 102m2; semi cave com 94.14m2.
Com Suíte + 2 Casas de Banho, Garagem com arrumos, Amplos terraços em volta da moradia.
Situada em um lugar paradisíaco, em meio a paisagens de tirar o folego e a 5 minutos dos Arcos de Valdevez com bons acessos e em zona belíssima e calma.
Com área total de 1.500m².

Todo conforto que precisa para viver !! Agende já a sua visita !!!

Se procura Consultoria Imobiliária de excelência, encontrá-la-á aqui, na Decisões e Soluções de Viana do Castelo!
Tem conosco um acompanhamento personalizado à medida do seus pedidos e características.
O nosso serviço de intermediação de crédito é o mais profissional e assertivo do mercado.

Silvia Sorrentino

Tel: 965597533

Email: silviasorrentino@decisoesesolucoes.com

Sem rodeios, sem demoras, nem incertezas, conheça conosco as melhores condições do mercado para o seu crédito habitação e a consolidação dos seus compromissos financeiros, para que possa conquistar a casa dos seus sonhos!
Escolha Exclusiva, Mediação Imobiliária, Lda. AMI 18126. Intermediário de crédito vinculado pelo Banco de Portugal sob n. 6319.

A freguesia do Couto pertence ao Concelho de Arcos de Valdevez, Distrito de Viana do Castelo. Ocupando uma área de 6,20 km2, esta freguesia situa-se a cerca de 3 km a norte da sede concelhia, nas margens esquerda do ribeiro de Porta Cobelo/Talho e do Rio Vez, bem como nas margens direita do Rio Ázere e da ribeira de Porto Avelar. Constituída pelos lugares de Selim, Pinheiro, Porta, Bouça e Aldeia, a freguesia do Couto caracteriza-se ainda por confinar a norte com Gondoriz, limitada em parte pelo ribeiro de Porta Cobelo/Talho, a este e a sul com Grade, da qual é separada pela ribeira de Porto Avelar e Rio Ázere. a sul com Giela, da qual é também separada pelo Rio Ázere, e a oeste com Prozelo através do Rio Vez.
O povoamento do território desta freguesia data de tempos muitos remotos a avaliar pela existência de fortificações castrejas nas vizinhanças, especialmente pelas antas da Chã do Torrão em Selim. A própria toponímia mais representativa também é testemunha dessa antiguidade.

Características gerais

- Ano construção: 2023
- Esgotos municipais
- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Certificação energética: Isento

Silvia Sorrentino

Tel: 965597533

Email: silviasorrentino@decisoesesolucoes.com

• Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste