Eugénia Gomes

Tel: 964607177

Email: eugeniagomes@decisoesesolucoes.com

Preço: 380 000 €

7	6	✔	438,29 m²	4666 m²	✖	2019

Ref. CHEG117 | Leiria

Moradia Isolada T7 em Bidoeira de Cima

N/Ref. CHEG117 (EG)

Moradia para venda ou para arrendamento por 1950€/mês

Descubra a excelência de viver em uma magnífica moradia isolada situada em um terreno de 4.666m2.

Com uma ampla área bruta de construção de 635m2, esta casa apresenta acabamentos de topo e equipamentos de alta qualidade que garantem conforto e sofisticação.

Características principais:

Localização ideal: Inserida em uma zona tranquila e aprazível, perfeita para famílias que buscam um lar com espaço e privacidade.

• Rés do Chão: Ao entrar, seja recebido por um hall espaçoso de 26m2, seguido por uma sala iluminada com recuperador de calor. A cozinha em open space, medindo 91,9m2, está totalmente equipada com

Eugénia Gomes

Tel: 964607177

Email: eugeniagomes@decisoesesolucoes.com

placa, forno e exaustor, proporcionando acesso direto ao jardim, terraço e à charmosa zona da churrasqueira.

o WC de 11m2.
o 3 quartos em suíte, todos com roupeiros embutidos para máximo aproveitamento de espaço.

• 1º Piso: Composto por 4 quartos, um deles em suíte, todos equipados com roupeiros embutidos, além de um WC comum que atende a todos os quartos.

• Garagem: Ampla garagem com área de 48m2 e fácil acesso.

Destaques adicionais:
• Janelas lacadas a branco, com oscilo batentes e vidros duplos.
• Estores elétricos para maior conforto e segurança.
• Sistema de alarme para sua tranquilidade.
• Pavimento flutuante e teto falso com luzes embutidas que conferem um toque moderno em toda a casa.

Exterior: A propriedade conta com uma churrasqueira equipada com forno, lava-loiça e um anexo ideal para arrumação, proporcionando espaços ideais para convívio e lazer. Um tanque no exterior completa este espaço, permitindo conveniência e funcionalidade.

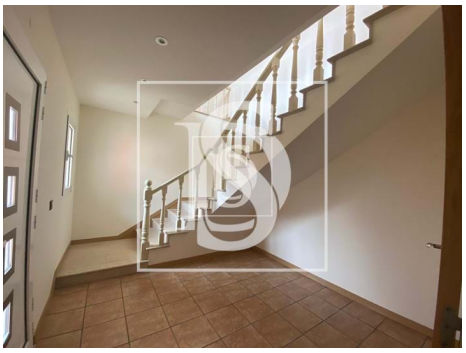
Valor do arrendamento: 1950€/mês.
Não perca a oportunidade de viver neste lar excepcional! Entre em contato para agendar uma visita e experimentar pessoalmente o que esta maravilhosa moradia tem a oferecer.

“Somos intermediários de crédito vinculado autorizado pelo Banco de Portugal (Licença Nº 0006636), e podemos fazer a gestão do seu processo de financiamento, sem custos e sempre com as melhores soluções do mercado, com acompanhamento pré e pós -escritura.
AMI 18057
A informação disponibilizada, não dispensa a sua confirmação nem pode ser considerada vinculativa!”

Eugénia Gomes

Tel: 964607177

Email: eugeniagomes@decisoesesolucoes.com



Características gerais

- Piscina
- Ano construção: 2019
- Barbecue
- Certificação energética: D