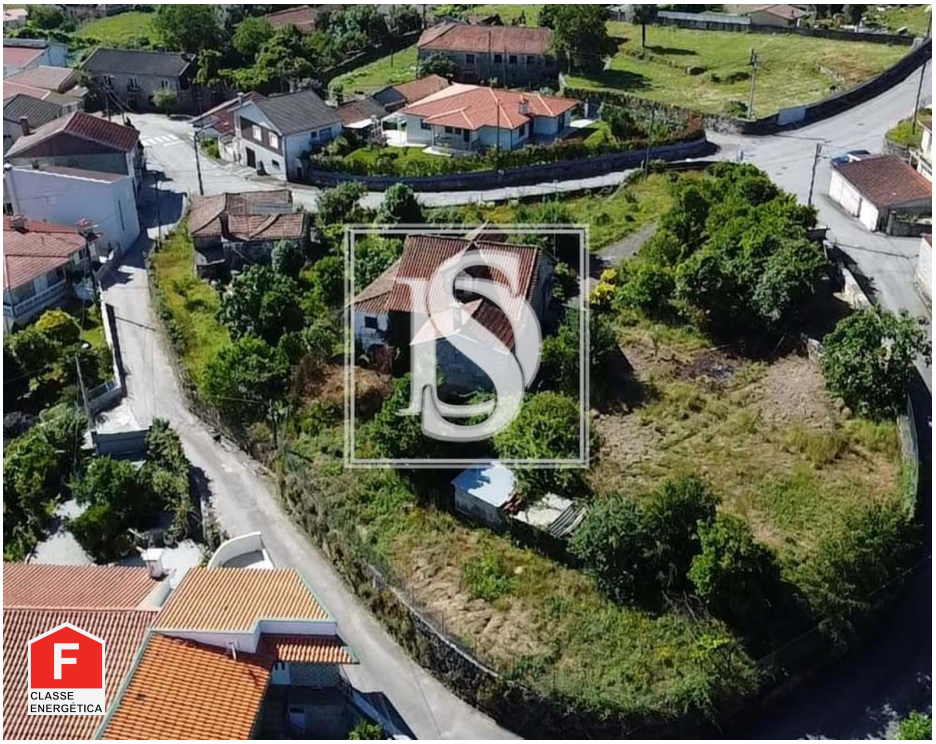
Tel:
Email:

Preço: 290 000 €



3	2	✖	200 m²	4990 m²	✖	1990

Ref. VIEIRADOMINHOCC290 | Póvoa de Lanhoso

Moradia Isolada T3 em Galegos

Apresentamos esta moradia T4 para restaurar, localizada em Galegos, Póvoa de Lanhoso.

Trata-se de uma propriedade com grande potencial, oferecendo áreas amplas e diversas características que tornam este imóvel uma oportunidade única.

A moradia possui quatro quartos espaçosos, proporcionando um bom espaço para acomodar uma família. Embora necessite de restauração, estes quartos apresentam um bom potencial para se tornarem espaços confortáveis e acolhedores, adaptando-se Ás suas necessidades e preferências.

Uma das características distintivas desta propriedade é a sua adega com grandes dimensões. Apesar de necessitar de intervenção, a adega oferece um espaço amplo e versátil, que pode ser renovado e transformado num local ideal para armazenar e desfrutar de vinhos, bem como para receber amigos e familiares em momentos de convívio.

As vistas desafogadas desta moradia são um dos seus pontos fortes, permitindo-lhe apreciar uma paisagem envolvente encantadora. A localização elevada proporciona panoramas magníficos, que podem

Tel:
Email:

ser apreciados a partir do terraço, varanda ou jardim após a restauração.

Além disso, a propriedade possui o benefício de uma água de mina, garantindo uma fonte de água de excelente qualidade. Existe também água proveniente de um furo, o que aumenta a autonomia e disponibilidade de abastecimento de água.

A localização da moradia é outro ponto atrativo. Situada a apenas dois minutos da Vila da Póvoa de Lanhoso, terá acesso rápido a uma variedade de comércios, serviços e comodidades. A proximidade com a vila facilita o acesso a escolas, hospitais e transportes públicos, oferecendo uma vida conveniente e facilitada após a conclusão das obras de restauração.

Com uma localização estratégica como esta, próxima Á Vila da Póvoa de Lanhoso, tem a oportunidade única para criar a casa dos seus sonhos.

Venha conhecer a sua nova casa.

Características gerais

• Ano construção: 1990

• Certificação energética: F