Carlos Carvalho

Tel: 929180812

Email: carloscarvalho@decisoesesolucoes.com

Preço: 295 000 €

4	4	✖	243 m²	0 m²	✔	1994

Ref. ESPOSENDECC1114 | Viana do Castelo

Moradia T4 junto à Praia da Amorosa

Moradia em banda, T4, junto Á PRAIA DA AMOROSA!

Localizada na 2ª Linha de Mar, a escassos metros da praia, esta moradia é composta por cave, rés-do-chão, 1° e 2° pisos.

CAVE:
- Ampla garagem, com capacidade para 4/5 viaturas

RÉS-DO-CHÃO:
- Cozinha com áreas incríveis, mobilada e EQUIPADA, com acesso a uma varanda c/ vista para o jardim
- Na zona da cozinha encontra-se instalada uma SALAMANDRA
- Despensa de apoio Á cozinha
- Sala com áreas bastante amplas, imensa luz natural, onde se encontra uma LAREIRA
- Através da sala é possível aceder a uma varanda
- Casa de banho com banheira

Carlos Carvalho

Tel: 929180812

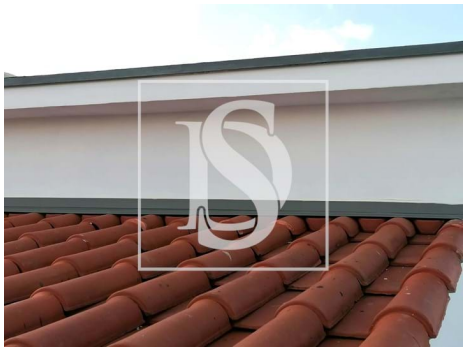
Email: carloscarvalho@decisoesesolucoes.com

1° PISO:
- 4 quartos, sendo DOIS deles SUÍTES
- Todos os quartos dispõem de áreas generosas, dois deles com varanda
- Casa de banho com banheira

2° PISO:
- Três divisões multiusos
- Acesso a um amplo TERRAÇO, com VISTA MAR

NOTA IMPORTANTE: foi colocado um telhado novo e foram realizadas obras de renovação e impermeabilização no terraço.

A OPORTUNIDADE QUE TANTO AGUARDAVA, CHEGOU!
AGENDE JÁ A SUA VISITA.



Características gerais

- Salamandra
- Roupeiros
- Banheira simples
- Lareira
- Estores
- Polibã

Carlos Carvalho

Tel: 929180812

Email: carloscarvalho@decisoesesolucoes.com

- Resguardos de Polibã
- Ano construção: 1994
- Video porteiro
- Certificação energética: C
- Nº estacionamentos: 5
- Jardim
- Vista: Vista mar, Vista montanha
- Banheira de Hidromassagem
- Garagem