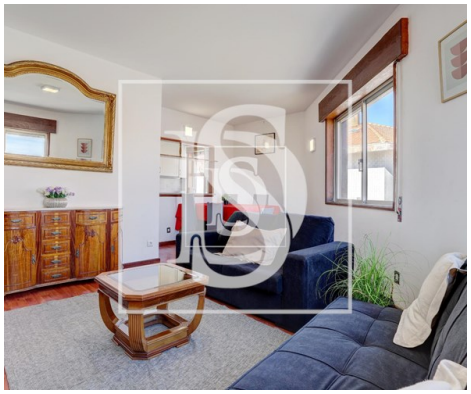
Hugo Pereira

Tel: 927895008

Email: hugopereira@decisoesesolucoes.com

Preço: 225 000 €



1	1	✖	58,1 m²	0 m²	✖	1986

Ref. FILIPEGONCALVES1803 | Vila do Conde

Apartamento T1+2 em Vila do Conde

Apartamento T1+2 duplex junto ao mar, Vila do Conde.
Apartamento T1+2 duplex junto ao mar, na fronteira entre a Póvoa de Varzim e Vila do Conde. Localizado a apenas 100 metros do mar e a 400 metros do centro da cidade e do metro, este imóvel beneficia de uma vasta oferta de comércio e serviços na zona envolvente. Com um sótão convertido em dois quartos adicionais, este apartamento dispõe ainda de uma varanda no quarto e uma marquise na cozinha. Existe também a possibilidade de adicionar mais um wc ao lado do existente. A cozinha possui uma abertura para a sala através de um balcão, que juntamente com as grandes janelas e exposição solar proporciom um ambiente luminoso e acolhedor na zona da sala e cozinha.
Não perca esta oportunidade de viver perto do mar, com todas as comodidades Á sua porta. Marque já a sua visita!

Dados:
- Duplex
- 3 quartos (2 no sotão)
- Varanda
- Marquise

Hugo Pereira

Tel: 927895008

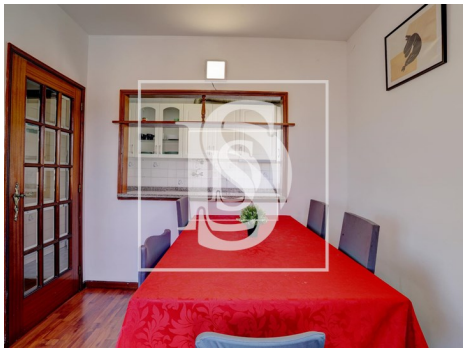
Email: hugopereira@decisoesesolucoes.com

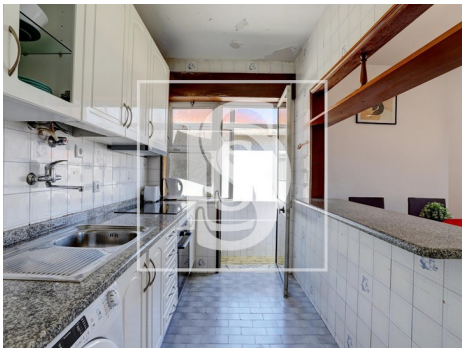
- Cozinha equipada
- Sem garagem, nem elevador

Localização:
- Vila do Conde
- A 3.5km da entrada da Auto Estrada A28
- A 25km do aeroporto
- A 35km do centro do Porto

Áreas:
- Área bruta de construção: 67m2
- Área bruta privativa: 63m2
- Área bruta dependente: 4m2
- Área útil: 58,10m2

Certificado Energético "E"
Valor por m2 (útil)- 3873€





Características gerais

- Caixilharias Alumínio
- Banheira simples
- Estores
- Vidros Simples

Hugo Pereira

Tel: 927895008

Email: hugopereira@decisoesesolucoes.com

- Ano construção: 1986
- Área bruta privativa: 63
- Certificação energética: E
- Área bruta dependente: 4
- Marquise