Carlos Silva

Tel: 965505697

Email: carlossilva@decisoesesolucoes.com

Preço: 365 000 €

3	3	✔	146,4 m²	0 m²	✖	2020

Ref. ESPOSENDECS1059 | Barcelos

Moradia em Banda T3 em Tamel (São Veríssimo)

Moradia como NOVA, 3 frentes, tipologia T3, situada a apenas 5 minutos do CENTRO da cidade de Barcelos. Esta moradia oferece-lhe a TRANQUILIDADE e a QUALIDADE de vida que deseja para o seu dia-a-dia.

De referir que a moradia será entregue totalmente mobilada (conforme imagens), cozinha equipada com placa, forno, exaustor, microondas, máquina de lavar loiça, frigorífico e congelador, lavandaria com máquina de lavar roupa e máquina de secar roupa, televisores, ar condicionado na zona da sala de estar e jantar, sala de jogos e quartos, e um sistema de ventilação mecânica inteligente (VMI) da DAIKIN na zona da cave (gere os níveis do ar, renovando o mesmo, e evitando dessa forma condensações e humidades).

No exterior da moradia pode usufruir de um fabuloso jardim com sistema de rega automático, totalmente privado, com PISCINA de 9m * 4m coberta (sistema de abertura automático alimentado por painéis solares) e aquecida (através de bomba de calor), que lhe permite usufruir da mesma durante todo o ano. Tem também uma zona de estar, que dispõe de mais uma sala, um bilhar e um bar (ambos incluídos no valor do negócio), tal como um armário embutido com cerca de 7 metros de comprimento (com estantes e módulo de gavetas).

Carlos Silva

Tel: 965505697

Email: carlossilva@decisoesesolucoes.com

Segue abaixo mais algumas caraterísticas da moradia:

- Suite
- 3 WC's (sendo uma na suite)
- Roupeiros embutidos
- Carpintaria lacada
- Painéis solares para aquecimento das águas
- Caixilharia com vidros duplos
- Estores elétricos
- Varanda
- Garagem fechada para 1 carro + lugar de estacionamento exterior dentro do condomínio

MARQUE VISITA.

Características gerais

- Roupeiros
- Piscina
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Jardim
- Ano construção: 2020
- Sistema solar

Carlos Silva

Tel: 965505697

Email: carlossilva@decisoesesolucoes.com

- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Vidros duplos
- Certificação energética: B
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Animais de estimação benvindos