## Vitor Coelho

**Tel:** 968037197

**Email:** vitorcoelho@decisoesesolucoes.com

**Preço: 350 000 €**

| 3 | 2 | ✖ | 114,71 m² | 0 m² | ✖ | 2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** VPAEA536 | Viana do Castelo

## Moradia Isolada T3 em Vila de Punhe

Moradia T3  geminada, já em fase avançada de construção, localizada na belíssima freguesia de Vila de Punhe, a escassos metros do centro da vila.

De arquitetura contemporânea com dois pisos, esta oportunidade chave na mão, dispõe de dois quartos com roupeiros embutidos e uma suite com roupeiro, cozinha completa open space com ampla sala de estar, lavandaria e sala de máquinas, uma casa de banho de serviço completa com polibã, garagem fechada, varandas e jardim.

Localização prática, soalheira e de fácil acesso, com vários serviços essenciais e comércio na proximidade.
A 15 minutos da cidade de Viana do Castelo, proporcionando-lhe um estilo de vida padrão, numa zona sossegada que não dispensa da praticidade que é viver perto de tudo, desde escolas, centro de saúde, comércio, restaurantes, transportes públicos, bancos, etc.

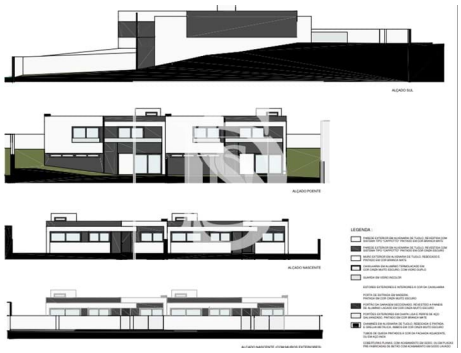
Não perca esta oportunidade de adquirir esta casa de sonho e agende a sua visita!!

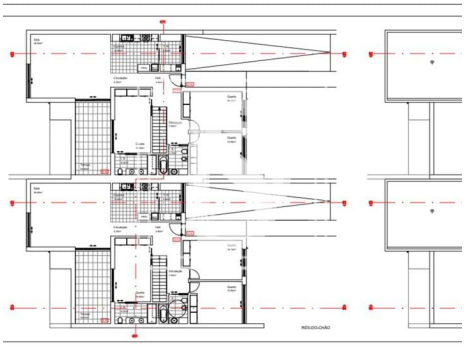
## Vitor Coelho

**Tel:** 968037197

**Email:** vitorcoelho@decisoesesolucoes.com

Se procura Consultoria Imobiliária de excelência, encontrá-la-á aqui, na Decisões e Soluções de Viana do Castelo!
Tem connosco um acompanhamento personalizado à medida do seus pedidos e características.
O nosso serviço de intermediação de crédito é o mais profissional e assertivo do mercado!
Sem rodeios, sem demoras, nem incertezas, conheça connosco as melhores condições do mercado para o seu crédito habitação e a consolidação dos seus compromissos financeiros, para que possa conquistar a casa dos seus sonhos!
Escolha Exclusiva, Mediação Imobiliária, Lda. Ami 18126. Intermediário de crédito vinculado pelo Banco de Portugal sob n. 6319.





# Características gerais

- Ano construção: 2023
- Certificação energética: A