Manuel Rêgo

Tel: 965261832

Email: manuelrego@decisoesesolucoes.com

Preço: 675 000 €

4	2	✖	133 m²	0 m²	✔	1979

Ref. FILIPEGONCALVES1666 | Vila do Conde

Moradia Geminada T4 em Vila do Conde

Moradia T4 em Vila do Conde

Moradia de 3 frentes constituída por 2 pisos, localizada em zona prestigiada de Vila do Conde.
Esta habitação unifamiliar destaca-se pela excelente localização, a 100 metros da praia, 5 minutos da autoestrada A28 e a 5 minutos do Metro.
Esta moradia com 4 quartos, tem aproveitamento de sótão com 90 metros, logradouro, garagem para 3 carros e churrasqueira no exterior.

Características Gerais:
- Cozinha totalmente nova;
- Caixilharia com vidro duplo;
- Roupeiros embutidos;
- Garagem fechada
- Exposição solar Nascente/sul e poente.

Áreas:

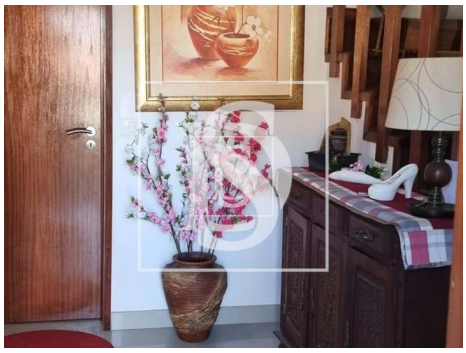
Manuel Rêgo

Tel: 965261832

Email: manuelrego@decisoesesolucoes.com

- Área total do terreno: 264m2
- Área bruta privativa: 148m2
- Área bruta dependente: 19m2
- Área útil: 133m2

Valor por m2 (área útil): 5 075,19€
Certificado Energético: â€œDâ€□



Características gerais

- Roupeiros
- Polibã
- Barbecue
- Vista: Vista cidade
- Certificação energética: D
- Estadia mínima 7 dias
- Estores
- Resguardos de Polibã
- Ano construção: 1979
- Gás: Rede principal
- Garagem
- Animais de estimação benvindos