Paulo Ferreira

Tel: 919792814

Email: paulopintoferreira@decisoesesolucoes.com

Preço: 255 000 €

2	1	✖	64 m²	0 m²	✖	2024

Ref. FILIPEGONCALVES1656 | Valongo

Apartamento T2 em Alfena

Apartamento T2 novo em condomínio privado em Alfena.
Apartamento T2 composto por sala e cozinha em open-space, 1 wc completo, e 2 quartos, com roupeiros embutidos e acesso a um logradouro com cerca de 130m2, e ainda um lugar de estacionamento.
Os acabamentos e materiais nobres acrescentam elementos de sofisticação e bem-estar ao apartamento, como as janelas com caixilharias em PVC (0.70) lacado de corte térmico, com vidro duplo e blackout interior. Os tetos falsos, os soalhos multicamada (C5), as carpintarias lacadas, os mármores brancos conferem o conforto e o equilíbrio estético necessários. As zonas comuns habitacionais são decoradas com apainelados lacados e mármores.

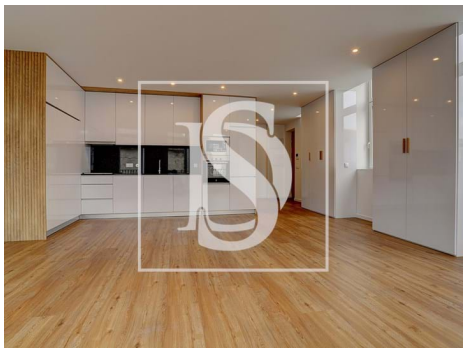
Divisões:
Sala- 22,40m2
Cozinha- 7,30m2
Hall- 4m2
Wc completo- 7,30m2
Quarto- 12,10m2
Quarto- 10,90m2

Paulo Ferreira

Tel: 919792814
Email: paulopintoferreira@decisoesesolucoes.com

Logradouro- 134,59m2
Lugar de estacionamento

Área útil- 64m2
Área bruta privativa- 84,75m2
Valor por m2 (útil)- 3984€



Características gerais

- Caixilharias Alumínio
- Ano construção: 2024
- Estores eléctricos
- Nº estacionamentos: 1
- Polibã
- Com estacionamento
- Certificação energética: B-