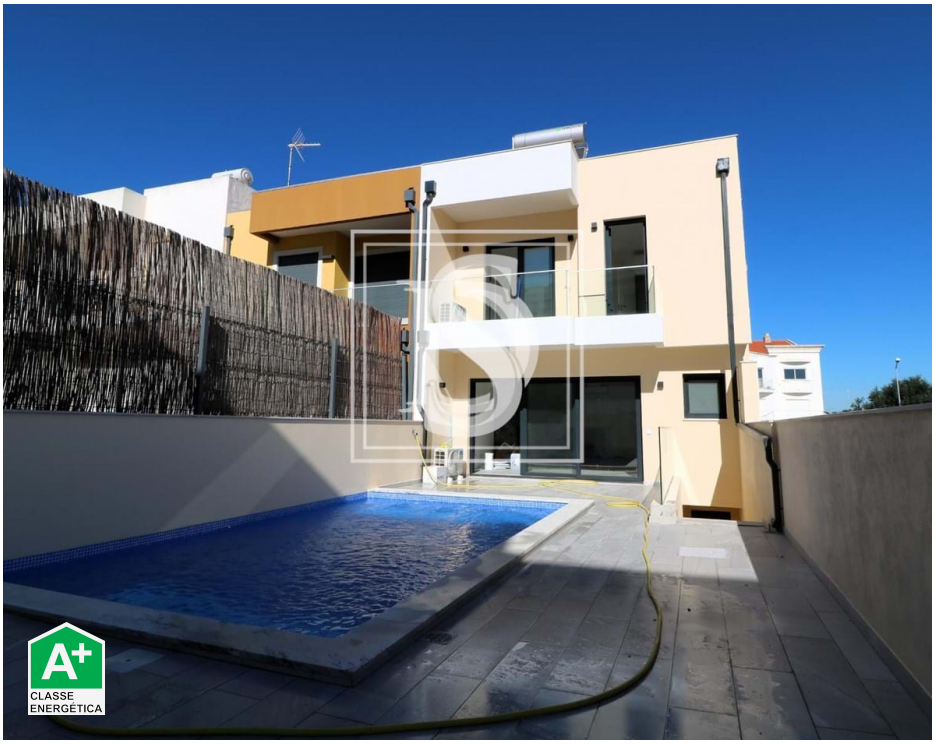
Sandra Santos

Tel: +351 967 337 132

Email: sandramariasantos@decisoesesolucoes.com

Preço: 570 000 €



2	4	✔	117,05 m²	232 m²	✔	2023

Ref. CDCLD369 | Albufeira

Moradia T2+1 com piscina e garagem

Moradia com as seguintes características

Moradia em banda com uma cave multifuncional e uma garagem espaçosa com total de 53,35m². Aqui, o espaço da garagem não é apenas para estacionar carros, mas também pode ser adaptado para diversas outras utilizações, seja como um espaço de armazenamento adicional, uma área de trabalho ou mesmo um estúdio de arte.

No rés do chão, encontrará um ambiente acolhedor com uma sala de estar completa com lareira e recuperador de calor, perfeita para noites aconchegantes junto Á lareira, com vista para a nossa deslumbrante piscina. A cozinha equipada oferece todas as comodidades necessárias para preparar refeições deliciosas, enquanto a casa de banho de serviço proporciona conveniência adicional para os seus convidados.

Na sala pode sair para o exterior e ter acesso direto a piscina, onde poderá desfrutar de momentos relaxantes e refrescantes nos dias de verão.

Sandra Santos

Tel: +351 967 337 132

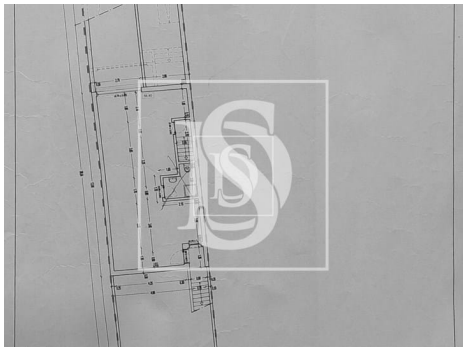
Email: sandramariasantos@decisoesesolucoes.com

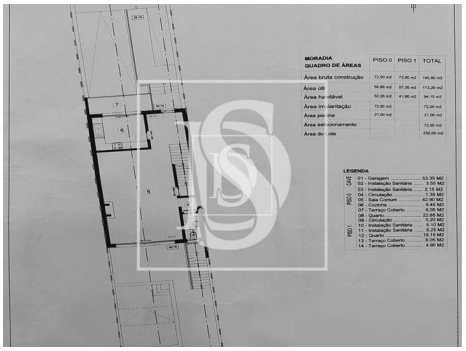
No primeiro piso, encontrará uma suite espaçosa para momentos de privacidade e conforto, um quarto com roupeiro embutido para organizar facilmente os seus pertences, e um escritório ou quarto adicional para se adaptar Ás suas necessidades pessoais ou profissionais.

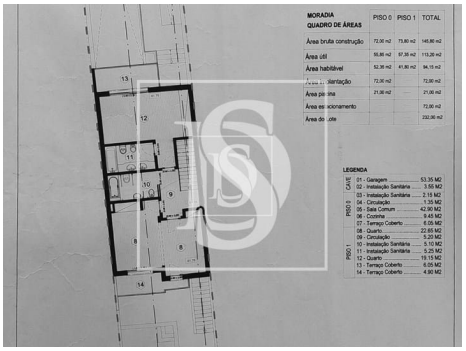
Com ar condicionado em toda a casa, garantimos o seu conforto durante todo o ano, independentemente das condições climáticas exteriores.
Esta moradia oferece um ambiente moderno e funcional, perfeito para viver momentos inesquecíveis com a sua família.
Agende uma visita e descubra o seu futuro lar!

Localizado em zona residencial, muito tranquila e perto de escola.

Não deixe de procurar a sua nova casa se for por desejar recorrer a crédito, pois nos temos para si as melhores soluções de crédito.
Somos Intermediário de Crédito Vinculado - Registo BdP 0004843







Características gerais

- Frigorífico
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Máquina de lavar
- Termo acumulador
- Exaustor
- Lareira
- Ar condicionado

Sandra Santos

Tel: +351 967 337 132

Email: sandramariasantos@decisoesesolucoes.com

- Pré-instalação ar condicionado
- Roupeiros
- Estores Térmicos
- Resguardos de Polibã
- Piscina
- Ano construção: 2023
- Sistema solar
- Portões eléctricos
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Certificação energética: A+
- Varanda
- Garagem
- Cozinha equipada
- Caixilharias Alumínio
- Banheira simples
- Proximidade: Cidade, Hospital, Transportes Públicos, Escolas
- Barbecue
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Vista: Vista piscina, Vista urbanização
- Pisos: 3
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Porta de segurança
- Orientação solar: Norte, Sul
- Terraço
- Nº estacionamentos: 2