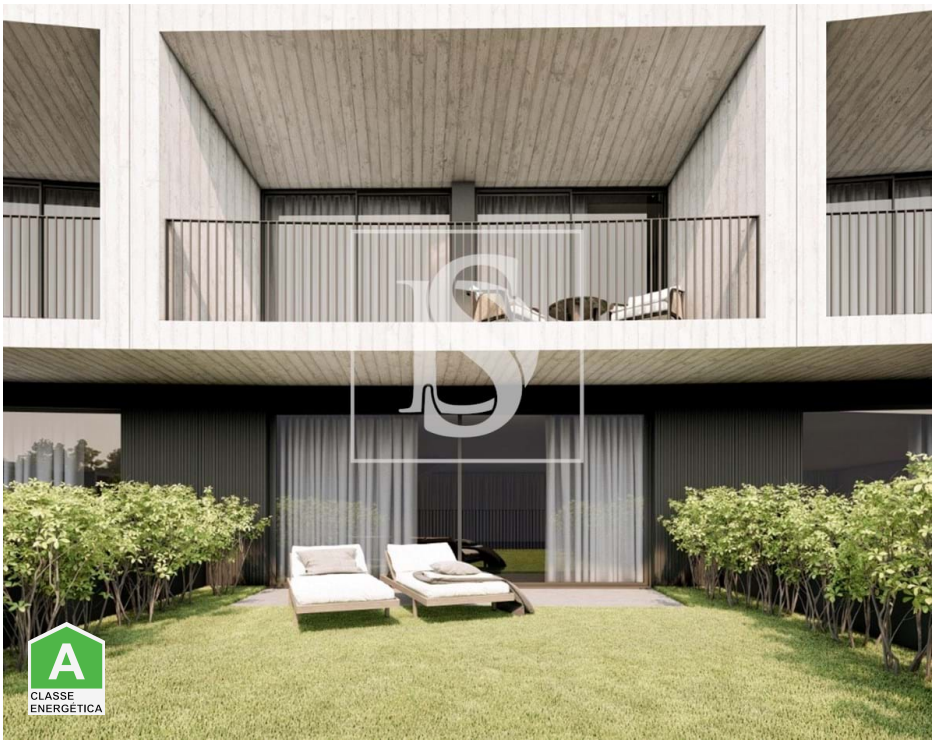
Alexandre Oliveira

Tel: +351914501602

Email: alexandreoliveira@decisoesesolucoes.com

Preço: 400 000 €



3	3	✖	205,45 m²	0 m²	✔	2024

Ref. BNOG1SMM1159_2 | Braga

Moradia em Banda T3 em UDF de Merelim (São Pedro) e Frossos

A 5 minutos da cidade de Braga, com múltiplos acessos, nasce este empreendimento de 16 moradias.

De linhas contemporâneas, com betão aparente Á vista, este empreendimento fará parte de um loteamento exclusivo
de moradias T3 ou T4, conforme a
necessidade do cliente.

O empreendimento dispõe de divisões amplas e cativantes, com excelente exposição solar, que lhe irão proporcionar o máximo conforto.

Construída com rigor e materiais de alta qualidade, estas moradias possuem uma agradável zona de lazer com jardim ao nível da sala e cozinha, onde poderá desfrutar de momentos de qualidade com total privacidade.

Características:

Alexandre Oliveira

Tel: +351914501602

Email: alexandreoliveira@decisoesesolucoes.com

- Cozinha mobilada e equipada com placa, forno, exaustor, microondas e máquina de lavar louça Bosch
- Recuperador de calor
- Ar Condicionado completo
- Bomba de calor de 300 litros
- Pré-instalação de painéis solares AQS
- Pré-instalação de painéis fotovoltaicos
- Roupeiros embutidos
- Vídeo Porteiro
- Estores Elétricos
- Portão garagem automático

Intermediário de Crédito Vinculado com o n.º 0003971, verificável junto do Banco de Portugal.

A DECISÕES E SOLUÇÕES é a maior rede de consultoria imobiliária e de intermediação de crédito a atuar em Portugal, sendo líder de mercado no seu segmento de negócio.

Atualmente contamos com uma rede de mais de 300 agências e atuamos em 5 grandes áreas: mediação imobiliária, mediação de obras, construção de imóveis, intermediação de crédito e mediação de seguros.

Prestamos um serviço de aconselhamento personalizado e com SOLUÇÕES 360º.

Asseguramos um aconselhamento personalizado na escolha e seleção do seu imóvel. Garantimos soluções de acordo com os seus objetivos ao nível de:

- Compra e venda e arrendamento;
- Imóveis da banca;
- Imóveis com desconto;
- Imóveis de luxo e golden visa.

Somos a maior rede de intermediação de crédito a atuar em Portugal e possuímos 18 anos de experiência nesta área. Garantimos as melhores soluções do mercado ao nível do crédito habitação e crédito ao consumo, para particulares e empresas.

A DECISÕES E SOLUÇÕES nasce com uma missão muito clara: por um lado, prestar um serviço de aconselhamento financeiro e imobiliário para ajudar as famílias portuguesas a reduzirem os seus encargos mensais e a beneficiarem de melhores condições de vida, por outro lado, dinamizar um projeto empresarial gerador de muitos postos de trabalho.

Esta missão tem na sua génese o acreditar que é fundamental a intervenção do tecido empresarial no desenvolvimento de uma sociedade sustentável. Para a DECISÕES E SOLUÇÕES, só com uma ligação estreita entre a capacidade de prestar um serviço relevante para a comunidade, promovendo o bem-estar dos nossos clientes, e com o investimento na dinamização das oportunidades de carreira dos nossos colaboradores, contribuímos de forma ativa para este objetivo.

Para além do serviço que presta ao mercado, desde a sua fundação, em 2003, a DECISÕES E SOLUÇÕES tem apoiado várias associações e causas de relevo para uma maior inclusão social, entre elas a Fundação do Gil e a Cáritas Portuguesa.

A DECISÕES E SOLUÇÕES também tem envolvido os seus colaboradores em várias ações de

Alexandre Oliveira

Tel: +351914501602

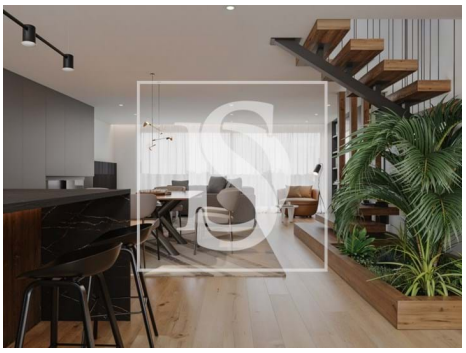
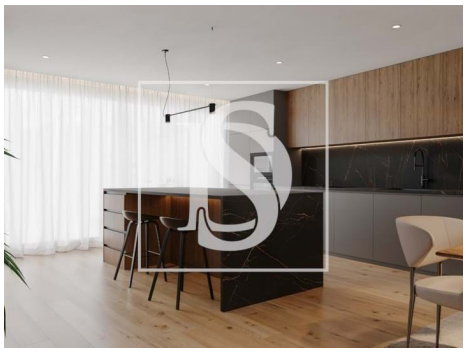
Email: alexandreoliveira@decisoesesolucoes.com

voluntariado a nível nacional como parte das suas políticas de responsabilidade social.

A DECISÕES E SOLUÇÕES garante aos seus clientes solidez, confiança e credibilidade.

Na hora de comprar, vender ou arrendar o seu imóvel, conte com a DECISÕES E SOLUÇÕES.

Visite-nos em Braga, na Av. D. João II nº66

Características gerais

- Exaustor
- Ar condicionado
- Maquina lavar loiça
- Painéis solares pré instalação
- Vista: Vista rio, Vista jardim
- Certificação energética: A
- Nº estacionamentos: 3
- Cozinha: Placa, Forno
- Cozinha equipada
- Roupeiros
- Ano construção: 2024
- Estores eléctricos
- Garagem

Alexandre Oliveira

Tel: +351914501602

Email: alexandreoliveira@decisoesesolucoes.com