Paulo Ferreira

Tel: 919792814

Email: paulopintoferreira@decisoesesolucoes.com

Preço: 325 000 €

3	3	✖	110 m²	0 m²	✔	2024

Ref. FILIPEGONCALVES1496 | Póvoa de Varzim

Moradia em Banda T3 em Rates

Moradia T3 em Rates - Póvoa de Varzim

Com uma localização de excelência, mesmo na entrada de Rates e a poucos minutos do centro da cidade da Póvoa de Varzim, esta moradia é composta por rés do chão, 1º piso e terraço.

Em início de construção, esta moradia será revestida a capoto, com isolamento acústico e térmico entre habitações e certificadas termicamente.

No rés do chão encontramos uma sala de estar/jantar e cozinha em open space, com acesso a jardim na parte da frente e acesso a terraço e garagem. Ainda no rés do chão, encontramos um wc completo e quarto. A cozinha será equipada com eletrodomésticos Bosch.
No 1º piso encontram-se 2 suites, um deles com acesso a varanda.

Área total do Lote: 264m2
Área bruta de construção: 158m2
Área útil: 110m2

Paulo Ferreira

Tel: 919792814

Email: paulopintoferreira@decisoesesolucoes.com

Valor por m2 (útil)- 2955€
Previsão de conclusão: 18 meses.

Características gerais

- Ano construção: 2024
- Garagem
- Certificação energética: Isento
- Nº estacionamentos: 1