Pedro Serra

Tel: 919652283

Email: pedroserra@decisoesesolucoes.com

Preço: 400 000 €

6	4	✖	275,12 m²	0 m²	✔	1984

Ref. ANDMIA360 | Águeda

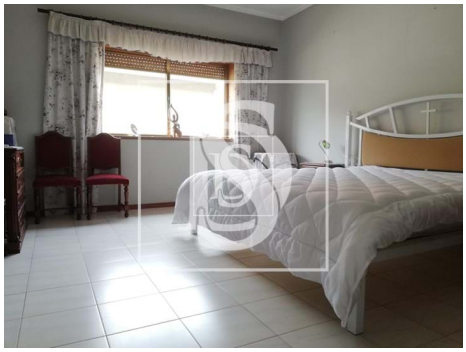
Moradia Isolada T6 em Fermentelos

Gostava de ter Ás portas de sua casa a maior lagoa natural da Península Ibérica?!!
Deixe-me apresentar esta moradia T6 isolada, térrea com cave ampla, salão de convívio, oficina, quintal e terraço, inserida num terreno murado com cerca de 2000m2, área bruta de construção 916m2, área útil cerca de 300m2, localizada no concelho de Águeda.
Composta por:
Entrada lateral com boas áreas, com dois acessos Á habitação, escada com 6 degraus e uma rampa para pessoas com mobilidade reduzida.
Na entrada temos cozinha copa com lareira, seis quartos, sendo dois suites com casa de banho privativa e acesso a varanda, sala ampla com lareira, uma casa de banho comum completa, armário embutido para arrumação no corredor, cozinha de campo com forno a lenha, lavandaria, salão de convívio amplo, uma casa de banho de serviço, cave ampla com a mesma área da parte superior, oficina, quintal e terraço com vista desafogada. Possuí uma varanda em redor da moradia, jardim na frente e na lateral, acesso interno ao sótão. Equipada com ar condicionado. A moradia é vendida com mobília.
Excelente localização, boa exposição solar, boas áreas, venha conhecer!

Pedro Serra

Tel: 919652283

Email: pedroserra@decisoesesolucoes.com



Características gerais

- Esquentador
- Cozinha: Forno
- Ar condicionado
- Caixilharias Alumínio
- Resguardos de Polibã
- Ano construção: 1984
- Gás: Rede principal
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Certificação energética: F
- Garagem
- Exaustor
- Lareira
- Cozinha equipada
- Estores
- Vidros Simples
- Vista: Vista campo
- Com estacionamento
- Forno de lenha
- Área de estacionamento
- Orientação solar: Este, Oeste
- Nº estacionamentos: 5