## Geral agência

**Tel:** +351937971518

**Email:** dsbasto@decisoesesolucoes.com


**Preço: 70 000 €**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 1 | ✖ | 56 m² | 4495,65 m² | ✖ | 1937 |

**Ref.** CELORICOBASTOSF255 | Celorico de Basto

## Moradia com acesso ciclovia, e tapada vista rio.

Esta moradia está inserida num amplo lote de terreno de 4.495,65 m², com mais uma área de mato de 2.035 m² que confronta com o rio. O terreno tem acesso direto à ciclovia e está estrategicamente localizado perto da zona industrial, Pingo Doce, lojas comerciais e outros serviços essenciais.

A propriedade oferece ainda uma vista deslumbrante para o Águas Hotel e para o Monte da Senhora da Graça, proporcionando uma combinação única de tranquilidade e proximidade aos principais pontos de interesse da região.

Não perca a oportunidade de conhecer este imóvel com grande potencial.

Agende já a sua visita!

Pode também contar com a nossa ajuda na Intermediação de Crédito, uma vez que a Conta Evidente - Mediação Imobiliária Lda, Lic. AMI 9669, está registada junto do Banco de Portugal, como Intermediário de Crédito Vinculado, sob o nº 1726, verificável em www.bportugal.pt/intermediarios-credito
Contacte-nos e usufrua de acompanhamento, desde o primeiro momento!


**AMI: 9669 | Jose Maria D'Alpoim RC nº 102 4880-253 Mondim de Basto, 4880-253, Mondim de Basto**

**Tel: 255323133 | Email: dsbasto@decisoesesolucoes.com**

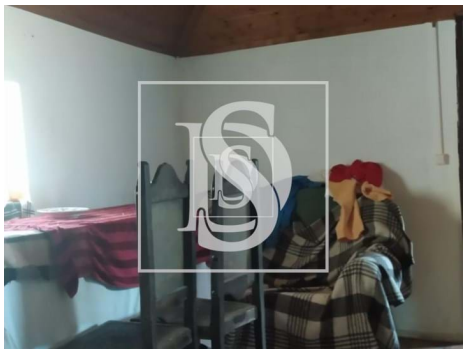


Powered by CASAFARI CRM

**Geral agência**

**Tel:** +351937971518

**Email:** dsbasto@decisoesesolucoes.com



# Características gerais

- Lareira
- Ano construção: 1937
- Certificação energética: F
- Polibã
- Vista: Vista campo , Vista montanha