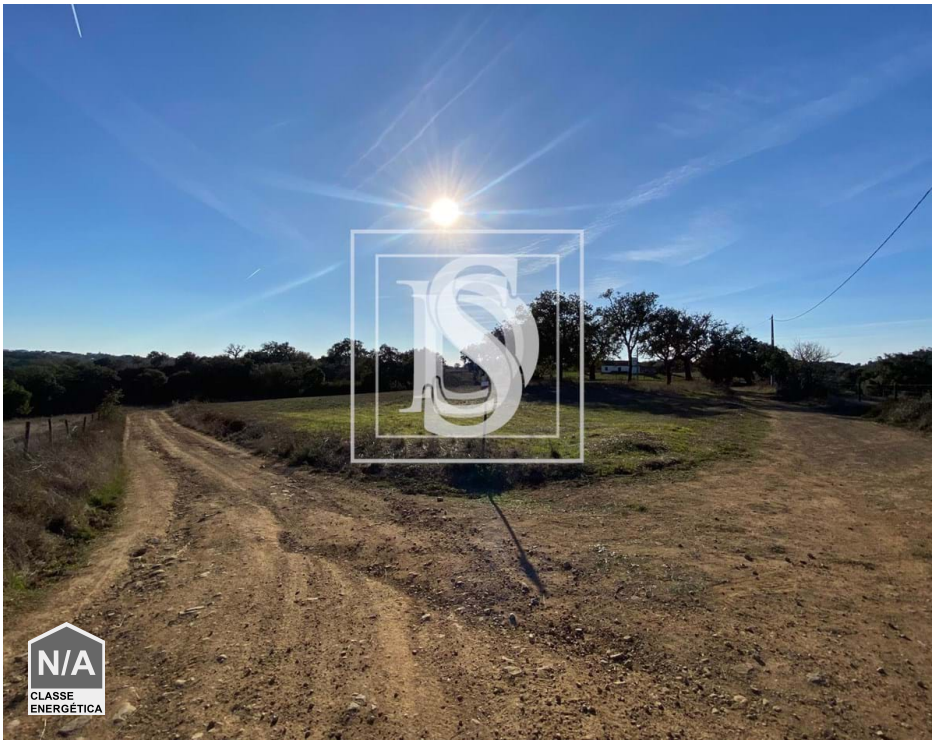
Neuza Silva

Tel: 967750266

Email: neuzasilva@decisoesesolucoes.com

Preço: 540 000 €



0	✖	0 m²	160000 m²	✖	1970

Ref. NS448 | Santiago do Cacém

Terreno Não definido em São Francisco da Serra

Terreno de 16,85 ha com alta rentabilidade

De fácil acesso a partir de uma estrada municipal, inserido em espaço rural e localizado na periferia da freguesia de São Francisco da Serra, concelho de Santiago do Cacém, encontra-se disponível para venda um terreno com 16, 85 ha, que prima pela tranquilidade em pleno Alentejo Litoral!
Inserido nesta freguesia que remonta do período medieval e com um património natural e cultural de importância preservacionista e histórica, e de uma beleza cênica intemporal, este terreno apresenta um leito de curso de água, flora característica da região, cultura arvense diversificada de carácter agrícola, 33 pés de Oliveiras com possibilidade para uma maior exploração e uma excelente quota de Montado de Sobro e Azinho de alta rentabilidade. São realizadas três tiragens de cortiça (aprox. 800 arrobas)
O terreno apresenta ainda duas linhas de água.
No que se refere a edificações, de acordo com as suas características e mediante pedido e avaliação pela CM Santiago do Cacém e restantes entidades responsáveis, considera-se a existência de viabilidade para a construção de uma habitação (para agricultores com a devida licença) até 500m2, e até 1685m2 para dependências agrícolas. Admite-se ainda empreendimentos turísticos em diferentes modalidades, nomeadamente Turismo em Espaço Rural, Eco Turismo e Casas de Campo.

AMI: 14540 | Rua do Mercado, Empreendimento Brasil Loja 20 Vila Nova de Santo André, 7500-220, Santiago do Cacém

Tel: 269708108 | Email: neuzasilva@decisoesesolucoes.com

Powered by CASAFARI CRM

Neuza Silva

Tel: 967750266

Email: neuzasilva@decisoesesolucoes.com

Fica situado entre a serra e o mar, a 14 Km de Melides e das belas praias da Costa de Santo André, a 22 km de Grândola e a 30 km de Sines e dos belos trilhos da Costa Vicentina!

Não deixe fugir esta excelente oportunidade de investimento!

Para mais informações ou agendamento de visita poderá contactar-nos por email ou telefone indicando a referência do imóvel NS 448

Localização: São Francisco da Serra, Santiago do Cacém
Área Total: 168500 m2
Ano de Inscrição na Matriz: 1970
CE: Isento

REF. DO IMÓVEL: NS 448
Licença AMI 14540

Conte com o nosso compromisso, apoio e dedicação na hora de comercializar o seu imóvel!

Consulte-nos para obter uma simulação, todos os nossos serviços de intermediação de crédito e seguros são gratuitos.

Agende hoje mesmo a sua visita e saiba mais sobre esta oportunidade!

Neuza Silva

Tel: 967750266
Email: neuzasilva@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Ano construção: 1970
- Certificação energética: Isento
- Animais de estimação benvindos
- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste